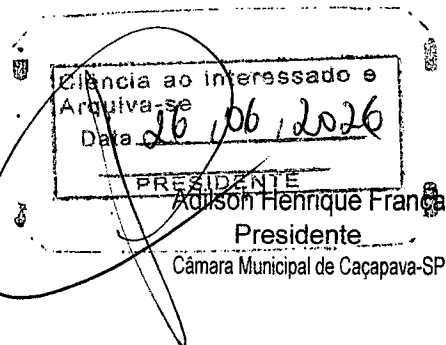




MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA
PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO
PROCURADORIA ADMINISTRATIVA - ATL



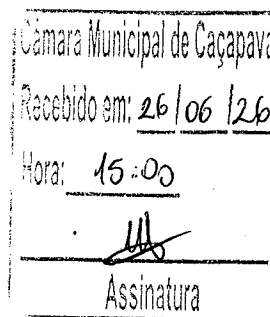
OFÍCIO Nº 624/GAB/2026/ATL/PGM

Caçapava, 25 de junho de 2026.

Exmº Sr.

Vereador Adilson Henrique França
Presidente da Câmara Municipal de Caçapava

Assunto: Resposta de Requerimento



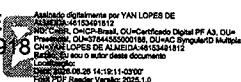
Senhor Presidente,

Temos a honra em cumprimentá-lo e informar, em atenção ao **Requerimento nº 565/2026**, de autoria da Vereadora Roseli dos Santos Bueno, que conforme manifestação da Secretaria Municipal de Finanças, a atualização dos valores venais, realizada por meio da revisão da Planta Genérica de Valores atingiu todos os imóveis do Município.

Segue em anexo as certidões de valores venais referentes aos imóveis objetos de desafetação pela lei municipal 6390/2025.

Respeitosamente,

YAN LOPES DE
ALMEIDA:461534918
12
DR. YAN LOPES DE ALMEIDA
PREFEITO MUNICIPAL



Rua Capitão Carlos de Moura, 243, Vila Pantaleão, Caçapava - SP
CEP: 12.280-050 / Tel. (12) 3654-6656 - atl2@cacapava.sp.gov.br



com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

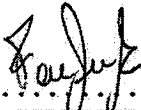
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
MERLOT***** nr 00000
correspondente ao lote AREA, da quadra ****, bairro COLINAS, RES*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	22.512,83	Valor Venal de R\$	985.732,36
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 985.732,36
Novecentos e Oitenta e Cinco Mil Setecentos e Trinta e Dois
Reais e Trinta e Seis Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 07494001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

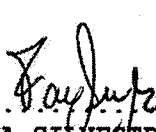
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no MUN.OLIVIA ALEGRI,PROFA***** nr 00000 correspondente ao lote P/1G, da quadra ****, bairro CACAPAVA VELHA,B.***** nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	20.085,89	Valor Venal de R\$	258.398,74
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 258.398,74
Duzentos e Cinquenta e Oito Mil Trezentos e Noventa e Oito
Reais e Setenta e Quatro Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadastrado nesta Municipalidade sob nr. 08126004000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


.....
FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

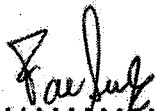
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
GERALDO NOGUEIRA DA SILVA, VER***** nr 00000
correspondente ao lote 02**, da quadra ****, bairro TERRAS DO VALE, RES.*****.
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	13.027,85	Valor Venal de R\$	200.990,67
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 200.990,67
Duzentos Mil Novecentos e Noventa Reais e Sessenta e Sete
Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 07359001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

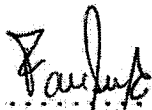
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
ANGELO ZEPPELIN***** nr 00000
correspondente ao lote ****, da quadra ****, bairro BORDA DO LAGO*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	13.089,49	Valor Venal de R\$	687.314,45
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 687.314,45
Seiscentos e Oitenta e Sete Mil Trezentos e Quatorze Reais e
Quarenta e Cinco Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 07640001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026



FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
ANGELO ZEPPELIN***** nr 00000
correspondente ao lote ****, da quadra ****, bairro BORDA DO LAGO*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	4.699,82	Valor Venal de R\$	299.607,88
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 299.607,88
Duzentos e Noventa e Nove Mil Seiscentos e Sete Reais e
Oitenta e Oito Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 07641001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

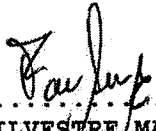
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
GERALDO NOGUEIRA DA SILVA, VER***** nr 00000
correspondente ao lote 01**, da quadra ****, bairro TERRAS DO VALE, RES.*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	22.503,68	Valor Venal de R\$	289.502,86
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 289.502,86
Duzentos e Oitenta e Nove Mil Quinhentos e Dois Reais e
Oitenta e Seis Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 07358001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


.....
FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no ACESSO E***** nr 00000 correspondente ao lote ****, da quadra ****, bairro ECOPARK SUNSET***** nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	10.226,97	Valor Venal de R\$	578.182,97
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 578.182,97
Quinhentos e Setenta e Oito Mil Cento e Oitenta e Dois Reais e
Noventa e Sete Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadastrado nesta Municipalidade sob nr. 09222001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

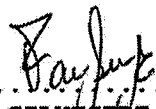
Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no .
SUNSET***** nr 00000
correspondente ao lote ****, da quadra ****, bairro ECOPARK SUNSET*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	5.384,94	Valor Venal de R\$	339.669,95
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 339.669,95
Trezentos e Trinta e Nove Mil Seiscentos e Sessenta e Nove
Reais e Noventa e Cinco Centavos *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 09223001000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



PREFEITURA MUNICIPAL DE CACAPAVA

CERTIDAO DE VALOR VENAL

SECRETARIO DA RECEITA MUNICIPAL DA PREFEITURA DE CACAPAVA
ESTADO DE SAO PAULO, NO USO DE SUAS ATRIBUICOES LEGAIS.

CERTIFICA

Para os devidos fins, de acordo com os dados constantes
no Cadastro Imobiliario, o valor venal, referente ao imovel cadastrado em
nome de MUNICIPIO DE CACAPAVA***** localizado no
ARY MENEGARIO***** nr 00000
correspondente ao lote ****, da quadra ****, bairro CEI DE CACAPAVA*****
nesta cidade de Cacapava, Estado de Sao Paulo, para o exercicio 2025 e de:

- Area territorial:	9.216,60	Valor Venal de R\$	533.431,00
- Area Construida :	0,00	Valor Venal de R\$	0,00

Sendo o Valor Venal total da propriedade R\$ 533.431,00
Quinhentos e Trinta e Tres Mil Quatrocentos e Trinta e Um
Reais *****

Certifica ainda, que o imovel se encontra devidamente cadas-
trado nesta Municipalidade sob nr. 14008004000

Cacapava, 09 de Junho de 2026


FABIANA SILVESTRE MARTINS
DIVISAO DE CONTABILIDADE



Di utai
verificando a
Educação

CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA
CIDADE SIMPATIA - ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº 558 /2026

Ementa: Requer Informações acerca do estudo de impacto financeiro para o enquadramento das ADIs.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal

A Vereadora que a este subscreve, em conformidade com o texto regimental desta Casa, **requer**, ouvido o Plenário, que seja oficiado ao **Prefeito Municipal**, Yan Lopes de Almeida, solicitando-lhe que informe acerca do estudo de impacto financeiro destinado ao enquadramento dos servidores abrangidos pelas ADIs:

Qual o estágio atual de elaboração do estudo de impacto financeiro referente ao enquadramento das ADIs?

Considerando que referido estudo já deveria ter sido concluído e apresentado, quais foram os motivos que ocasionaram o atraso em sua entrega?

Existe prazo definido para a finalização e apresentação do estudo? Em caso positivo, informar a data prevista.

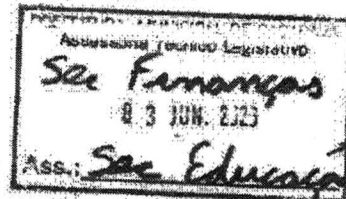
Quais secretarias, departamentos ou setores estão envolvidos na elaboração do referido estudo?

Após a conclusão do estudo, quais serão as próximas etapas para efetivação do enquadramento dos servidores contemplados?

Encaminhar cópia do estudo, caso já esteja concluído, ainda que pendente de publicação ou análise final.

Plenário "Vereador Fernando Navajas", 02 de junho de 2026.

Dandara Gissoni
Vereadora - PSB



1

Praça da Bandeira, nº 151 - Centro - Caçapava - SP
CEP: 12.261-630 / Tel. (12) 3654-2000 / www.camaracacapava.sp.gov.br



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 340038003700300036003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.
Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

Assinado digitalmente por DANDARA GISSONI
CPF: 07062726308-27-48



Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5320/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **07494001000**

Quadra:

Testada:

Área do terreno:

Proprietário:

Compromissário:

Local do Imóvel:

211,05

22.512,83

MUNICIPIO DE CACAPAVA

AREA INSTITUCIONAL

RUA. MERLOT 00000 COLINAS, RES 12294-371

Controle:

Lote:

0049834

AREA INSTITUCIONAL

Área construída:

0,00

Valor Venal do terreno: **6.078.464,10**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **6.078.464,10**

Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:07:41 Caçapava - SP

Número de controle : bfb5ff21601a9fd63dabc02dc13aab05

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Caçapava

Secretaria Municipal de Fazenda

Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5321/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **08126004000**

Controle:

0051627

Quadra:

Lote:

P/1GL.B/E P/4 GL.A

Testada:

139,80

Área do terreno:

20.085,89

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

Local do Imóvel:

**ESTR. MUN.OLIVIA ALEGRI,PROFA 00000 CACAPAVA VELHA,B.
12283-516**

Valor Venal do terreno: **1.807.730,10**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **1.807.730,10**

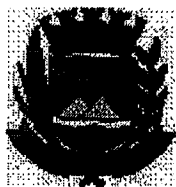
Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:08:50 Caçapava - SP

Número de controle : 34e1abb10238d4ccaf3d7bc5f9818720

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5322/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **07359001000**

Controle: **0041560**

Quadra:

Lote: **02**

Testada:

62,95

Área do terreno:

13.027,85

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

Local do Imóvel:

AV. GERALDO NOGUEIRA DA SILVA,VER 00000 TERRAS DO VALE,RES. 12286-285

Valor Venal do terreno: **4.396.899,37**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **4.396.899,37**

Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:09:21 Caçapava - SP

Número de controle : 86f8c78fd4d81c46927e7d1e1b171084

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Caçapava

Secretaria Municipal de Fazenda

Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5323/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **07640001000**

Controle: **0060181**

Quadra:

Lote:

Testada: **297,85**

Área do terreno: **13.089,49**

Área construída: **0,00**

Proprietário: **MUNICIPIO DE CACAPAVA**

Compromissário:

Local do Imóvel:

AV. ANGELO ZEPPELIN 00000 BORDA DO LAGO 12284-653

Valor Venal do terreno: **3.926.847,00**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **3.926.847,00**

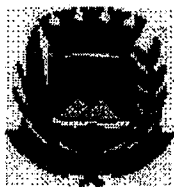
Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:10:24 Caçapava - SP

Número de controle : d13c8bdf7de6818483b99408fe6214a1

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>

Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5324/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **07641001000**

Controle: **0060182**

Quadra:

Lote:

Testada:

34,29

Área do terreno:

4.699,82

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

Local do Imóvel:

AV. ANGELO ZEPPELIN 00000 BORDA DO LAGO 12284-653

Valor Venal do terreno: **1.785.931,60**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **1.785.931,60**

Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:11:49 Caçapava - SP

Número de controle : 7b97394265ba65451c53592fe7d19316

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5325/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **07358001000**

Controle: **0041559**

Quadra:

Lote:

01

Testada:

179,82

Área do terreno:

22.503,68

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

AREA INSTITUCIONAL 1 TERRAS DO VALE

Local do Imóvel:

AV. GERALDO NOGUEIRA DA SILVA,VER 00000 TERRAS DO VALE,RES. 12286-285

Valor Venal do terreno: **6.075.993,60**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **6.075.993,60**

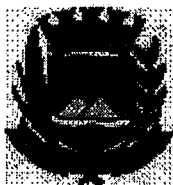
Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:13:11 Caçapava - SP

Número de controle : e3ae7423c3e87d6bbfdb493412865833

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>

Documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5327/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **09222001000**

Controle: **0059634**

Quadra:

Lote:

Testada:

114,55

Área do terreno:

10.226,97

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

Local do Imóvel:

**RUA. ACESSO E 00000 AREA INSTITUCIONAL 1-EQUIPAMENTOS
COMUNITARIOS ECOPARK SUNSET 12280-000**

Valor Venal do terreno: **3.835.113,75**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **3.835.113,75**

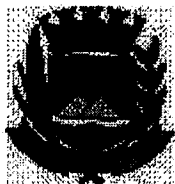
Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:13:31 Caçapava - SP

Número de controle : 1ffec99374460eb366e3e8f4b3f31dbb

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade>
com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



Prefeitura Municipal de Caçapava

Secretaria Municipal de Fazenda

Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5328/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **09223001000**

Controle: **0059635**

Quadra:

Lote:

Testada: **59,50**

Área do terreno: **5.384,94**

Área construída: **0,00**

Proprietário: **MUNICIPIO DE CACAPAVA**

Compromissário:

Local do Imóvel:

**AV. SUNSET 00000 AREA INSTITUCIONAL 2-EQUIPAMENTOS
COMUNITARIOS ECOPARK SUNSET 12280-000**

Valor Venal do terreno: **2.288.599,50**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **2.288.599,50**

Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:13:49 Caçapava - SP

Número de controle : 5262aec78996169c623e87dccdb0afb9

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>

ou pelo site em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.





Prefeitura Municipal de Caçapava
Secretaria Municipal de Fazenda
Divisão de Finanças



CERTIDÃO DE VALOR VENAL Nro. :5329/2026

A Divisão de Finanças, certifica os valores venais da unidade imobiliária abaixo identificada, conforme dados constantes no cadastro deste órgão municipal.

Exercício do Lançamento: **2026**

Inscrição cadastral: **14008004000**

Controle: **0050146**

Quadra:

Lote:

Testada:

63,83

Área do terreno:

9.216,60

Área construída:

0,00

Proprietário:

MUNICIPIO DE CACAPAVA

Compromissário:

Local do Imóvel:

RUA. ARY MENEGARIO 00000 AREA INSTITUCIONAL 1 CEI DE CACAPAVA 12280-243

Valor Venal do terreno: **3.525.349,50**

Valor Venal da construção: **0,00**

Valor Venal imóvel: **3.525.349,50**

Certidão emitida no dia 09/06/2026 - 10:14:12 Caçapava - SP

Número de controle : 89d772abbd4d597a396cdc3f0e70e2c4

A veracidade desta certidão está condicionada à verificação de sua cópia original na Internet, no endereço <http://cacapava.sp.gov.br/>.



Autenticar documento em <https://camarasempapel.camaracacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador 370039003500350037003A00540052004100, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.