



# CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA

CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

## REQUERIMENTO Nº /2026

**Ementa:** Requer informações acerca de estudos, critérios e medidas relacionadas à limitação do aumento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), bem como sobre a instituição de regra de transição e demais providências.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal

A Vereadora que a este subscreve, em conformidade com o texto regimental desta Casa, **requer**, ouvido o Plenário, que seja oficiado ao **Prefeito Municipal**, Yan Lopes de Almeida, solicitando informações acerca de critérios e medidas relacionadas à limitação do aumento do Imposto Predial e Territorial Urbano (IPTU), bem como sobre a eventual instituição de regra de transição.

Considerando o princípio da transparência dos atos administrativos, bem como a necessidade de garantir justiça fiscal e a importância de assegurar que reajustes tributários ocorram de forma equilibrada evitando impactos financeiros excessivos; Solicito as seguintes informações:

1. Há previsão por parte da Administração Municipal de encaminhamento de projeto de lei que estabeleça limite para o aumento do IPTU e institua regra de transição para sua aplicação? Em caso positivo, qual o prazo estimado?
2. Existe registro de reclamações administrativas relacionadas ao aumento do IPTU? Em caso positivo, qual o quantitativo e principais fundamentos apresentados?

Considerando a indicação nº755 desta Vereadora que encaminha a minuta de projeto de lei onde visa estabelecer limite para o aumento do IPTU, bem como instituir regra de transição e dar outras providências, com o objetivo de promover maior equilíbrio fiscal e proteção aos contribuintes.

Plenário “Vereador Fernando Navajas”, 07 de abril de 2026.

Franciane Miranda  
**Vereadora – PL**

1

Praça da Bandeira, nº 151 – Centro – Caçapava - SP  
CEP: 12.281-630 / Tel. (12) 3654-2000 / [www.camaracacapava.sp.gov.br](http://www.camaracacapava.sp.gov.br)



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>  
com o identificador 340037003400370032003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.