



# CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA

CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

## REQUERIMENTO Nº /2025

**Ementa:** Inclusão, em regime de urgência especial, do Projeto de Lei Nº 243/2025.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal

Os Vereadores que a este subscrevem, em conformidade com o texto regimental desta Casa, **requerem**, ouvido o Plenário, que seja o Projeto de Lei Nº 243/2025, de autoria do Prefeito Yan Lopes, que dispõe sobre o parcelamento, cálculo e cobrança da taxa de emissão de certificado de conclusão de obra - “Habite-se” - no município de Caçapava e das outras providências., apreciado nesta sessão em regime de urgência especial, em conformidade com o artigo 134 e seguintes, do Regimento Interno deste Legislativo, em primeira e segunda discussão e votação e, se houver, redação final.

### Justificativa

A presente proposição, que dispõe sobre o parcelamento, cálculo e cobrança da taxa de emissão de Certificado de Conclusão de Obra – “Habite-se” – no município de Caçapava, requer apreciação em regime de urgência em razão de potencial prejuízo ao desenvolvimento urbano e à arrecadação municipal. A regulamentação, portanto, evita grave prejuízo à gestão fiscal, garantindo entrada de recursos, dinamização do mercado imobiliário e segurança aos munícipes e profissionais da área. Diante do exposto, resta clara a necessidade de tramitação urgente, a fim de assegurar celeridade administrativa, fortalecer a economia local e evitar impactos negativos à arrecadação e ao ordenamento urbano.

Plenário “Vereador Fernando Navajas”, 09 de dezembro de 2025.

Dandara Gissoni  
**Vereadora – PSB**





**CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA**  
**CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO**

REQUERIMENTO Nº /2025

Adilson Henrique França  
Vereador – PL

Bruno Henrique da Silva  
Vereador – PL

Catiane Souza Fonseca Santos  
Vereadora – União Brasil

Rodrigo Meireles Cursino  
Vereador – PL

Daniele Cristine Galdino Siqueira  
Vereadora - Republicanos

Franciane dos Santos Miranda  
Vereadora - PL

Jefferson Henrique Tavares de Sousa  
Vereador - Podemos

Maicon Rodrigo Goimbiesqui  
Vereador – Republicanos

Pablo de Oliveira Fernandes  
Vereador - DC

Roseli dos Santos Bueno  
Vereadora - PL

