



CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA

CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº /2025

Ementa: Inclusão, em regime de urgência especial, do Projeto de Lei Nº 243/2025.

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal

Os Vereadores que a este subscrevem, em conformidade com o texto regimental desta Casa, **requerem**, ouvido o Plenário, que seja o Projeto de Lei Nº 243/2025, de autoria do Prefeito Yan Lopes, que dispõe sobre o parcelamento, cálculo e cobrança da taxa de emissão de certificado de conclusão de obra - "Habite-se" - no município de Caçapava e da outras providências., apreciado nesta sessão em regime de urgência especial, em conformidade com o artigo 134 e seguintes, do Regimento Interno deste Legislativo, em primeira e segunda discussão e votação e, se houver, redação final.

Justificativa

A presente proposição, que dispõe sobre o parcelamento, cálculo e cobrança da taxa de emissão de Certificado de Conclusão de Obra – "Habite-se" – no município de Caçapava, requer apreciação em regime de urgência em razão de potencial prejuízo ao desenvolvimento urbano e à arrecadação municipal. A regulamentação, portanto, evita grave prejuízo à gestão fiscal, garantindo entrada de recursos, dinamização do mercado imobiliário e segurança aos munícipes e profissionais da área. Diante do exposto, resta clara a necessidade de tramitação urgente, a fim de assegurar celeridade administrativa, fortalecer a economia local e evitar impactos negativos à arrecadação e ao ordenamento urbano.

Plenário "Vereador Fernando Navajas", 09 de dezembro de 2025.

Dandara Gissoni
Vereadora – PSB

1

Praça da Bandeira, nº 151 – Centro – Caçapava - SP
CEP: 12.281-630 / Tel. (12) 3654-2000 / www.camaracacapava.sp.gov.br



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 340035003700390033003A005000, Documento assinado digitalmente conforme MP
nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.



CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA
CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

REQUERIMENTO Nº /2025

Adilson Henrique França
Vereador – PL

Bruno Henrique da Silva
Vereador – PL

Catiane Souza Fonseca Santos
Vereadora – União Brasil

Rodrigo Meireles Cursino
Vereador – PL

Daniele Cristine Galdino Siqueira
Vereadora - Republicanos

Franciane dos Santos Miranda
Vereadora - PL

Jefferson Henrique Tavares de Sousa
Vereador - Podemos

Maicon Rodrigo Goimbiesqui
Vereador – Republicanos

Pablo de Oliveira Fernandes
Vereador - DC

Roseli dos Santos Bueno
Vereadora - PL

