



Município de Caçapava

Secretaria de Planejamento Urbano e Meio Ambiente

ENDEREÇO: Rodocia Vito Ardito e Rua Ary Menegario
CLASSIFICAÇÃO: 14.008.004.000
AFETAÇÃO: Área Institucional

BAIRRO: CEI Centro Empresarial Industrial
MATRÍCULA: 39.686
ZONEAMENTO: Zona Industrial e de Serviço Eixo Leste 1

Antonio Potiguara C. Ferreira
Secretário de Planejamento Urbano
e Meio Ambiente

Yan Lopes de Almeida
Prefeito Municipal de Caçapava



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 370031003900380032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
E TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
COMARCA DE CAÇAPAVA - ESTADO DE SÃO PAULO

Anna Expedicta da Costa
OFICIAL

Certidão emitida em: 28/04/2025 - Protocolo Nº 155.577 - Página: 1/1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAÇAPAVA - SP

LIVRO 2

REGISTRO GERAL

CNJ 12.201-0

MATRÍCULA - 39.686

FICHA - 1 01 de junho de 2015

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL do loteamento denominado "CENTRO EMPRESARIAL E INDUSTRIAL DE CAÇAPAVA", situado no Bairro do Campo Grande, nesta cidade e comarca de Caçapava, assim descrito: Partindo de um ponto localizado junto a divisa do lote "01" da quadra "A" com a rua "01", daí segue na distância de 63,83 metros, deflete à esquerda e segue em curva na distância de 33,35 metros com raio de 23,61 metros, confrontando com a Rua "01", daí deflete à direita e segue em reta na distância de 34,95 metros, deflete à direita e segue na distância de 90,87 metros, confrontando com a Vial Sanitária; daí deflete à direita e segue na distância de 80,46 metros, deflete à direita e segue na distância de 6,05 metros, confrontando nesses dois seguimentos com a faixa de alargamento da estrada (Rodovia Vito Ardito-SP 62); deflete à direita e segue na distância de 86,13 metros, confrontando com o lote "01", da Quadra "A", atingindo o ponto inicial e encerrando a área de 9.216,60 metros quadrados.-
PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA, com sede na Rua Capitão Carlos de Moura, nº 243, Caçapava, SP, inscrita no CNPJ/MF sob nº 45.189.305/0001-21.-
REGISTRO ANTERIOR: Matrícula nº 33.641, em 04 de fevereiro de 2013 e Loteamento: R.01/33.641 em 01 de junho de 2015.-
MATRICULADO POR.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

AV. 01/39.686 em 25 de abril de 2025 - **RENUMERAÇÃO DE MATRÍCULA**

Certifico e dou fé, nos termos do Provimento nº 143 de 25/04/2023, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que foi instituído o Código Nacional de Matrícula (CNM), passando o imóvel dessa matrícula a ter a seguinte numeração: 122010.2.0039686-96. Prenotação nº 106.473.-
Selo digital 122010331XA000289008W225W
Averbado por.-

JOSELAINE RODRIGUES DOS SANTOS SILVA - SUBSTITUTA

Código Nacional de Matrícula - 122010.2.0039686-96 (PROVIMENTO CNJ Nº 143/2023)

OFICIAL DE REGISTROS DE IMOVEIS

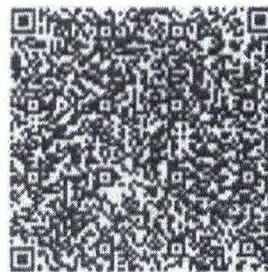
CERTIFICO e dou fé que a presente copia é reprodução autêntica da matrícula nº 39686, extraída nos termos do Art. 19, § 1º da Lei nº 6.015/73

Caçapava, 28 de abril de 2025

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

*** Esta certidão é válida por 30 dias ***

Cód. Nacional de Matrícula - 122010.2.0039686-96



1220103C3DB0002896471J254

Oficial	Estado	Sefaz	Reg. Civil	Tribunal	Enc. Municipal	Min. Público	Total
44,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,20

Oficial de Reg. Imóveis Tit. e Doc.
Civil Pss. Jurídicas e Tab. Protesto
= CAÇAPAVA - SP =
Anna Expedicta da Costa - Oficial
Joselaine R. dos Santos Silva - Escrevente
Diogenes D. Nogueira - Escrevente
Adriano S. Coutinho - Escrevente

Rua Comendador João Lopes, 331 - Centro - Caçapava/SP - CEP: 12281-490
Fone: (12) 3655-6100 Fone: (12) 3653-4276 - e-mail: oficialregistro1@gmail.com

Autenticar documento em <https://cacapava.sponline.com.br/autenticidade>
com o identificador 370031003900380032003A00540052004100, Documento assinado digitalmente
conforme MP nº 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.

