



OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS, TÍTULOS E DOCUMENTOS CIVIL DE PESSOA JURÍDICA
E TABELIÃO DE PROTESTO DE LETRAS E TÍTULOS
COMARCA DE CAÇAPAVA - ESTADO DE SÃO PAULO

Anna Expedicta da Costa

OFICIAL

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

Certidão emitida em: 28/04/2025 - Protocolo Nº: 155.577 - Pagina: 1/1

OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS

CAÇAPAVA - SP
REGISTRO GERAL

LIVRO 2

CNJ 12.201-0

MATRÍCULA - 51.116

FICHA - 01 18 de novembro de 2021

Código Nacional de Matrícula - 12201.2.0051116-01

IMÓVEL: ÁREA INSTITUCIONAL 01 do Loteamento denominado "RESIDENCIAL ECOPARK SUNSET", no Bairro Dois Córregos, nesta cidade e comarca de Caçapava, tem área de 10.226,97 metros quadrados e as seguintes medidas e confrontações: para quem do Acesso E olha para a Área Institucional 1 inicia-se a descrição numa extensão de 77,07 m de frente confronta com Acesso E, desse ponto segue em curva com desenvolvimento de 37,48 m, raio de 82,29 m, de frente confronta com a confluência do Acesso E com a Avenida 1, desse ponto segue numa extensão de 84,51 m de frente confronta com Avenida 1, desse ponto segue em curva com desenvolvimento de 45,81 m, raio de 41,31 m, de frente confronta com Acesso 2, desse ponto segue numa extensão de 31,05 m do lado esquerdo confronta com Área Institucional 3, desse ponto segue numa extensão de 7,19 m do lado esquerdo confronta com Área Institucional 3, desse ponto segue numa extensão de 51,59 m ao fundo confronta com Viela Sanitária 3, desse ponto segue numa extensão de 60,38 m ao fundo confronta com Viela Sanitária 3, desse ponto segue numa extensão de 50,62 m ao fundo confronta com Viela Sanitária 3, desse ponto segue numa extensão de 51,00 m do lado direito confronta com Lotes 1 a 4 da Quadra R. PROPRIETÁRIA: MUNICÍPIO DE CAÇAPAVA, com sede na Rua Capitão Carlos de Moura n° 243, Caçapava-SP, inscrita no CNPJ/MF n° 45.189.305/0001-21.- REGISTRO ANTERIOR: Matrícula n° 47.674, em 12 de março de 2019.- Prenotação n° 87.921 - Selo digital 122010311YA000142897VK21X MATRICULADO POR.-

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

Código Nacional de Matrícula - 12201.2.0051116-01

AV. 01/51.116 em 25 de abril de 2025 - RENUMERAÇÃO DE MATRÍCULA

Certifico e dou fé, nos termos do Provimento n° 143 de 25/04/2023, do Conselho Nacional de Justiça (CNJ), que foi instituído o Código Nacional de Matrícula (CNM), passando o imóvel dessa matrícula a ter a seguinte numeração: 122010.2.0051116-47. Prenotação n° 106.473.- Selo digital 122010331TW000289514BQ3FL

Averbado por.-

JOSELAINE RODRIGUES DOS SANTOS SILVA - SUBSTITUTA

Código Nacional de Matrícula - 122010.2.0051116-47 (PROVIMENTO CNJ N° 143/2023)

OFICIAL DE REGISTROS DE IMOVEIS

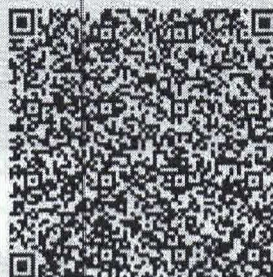
CERTIFICO e dou fé, que a presente cópia é reprodução autêntica da matrícula n° 51116, extraída nos termos do Art. 19, § 1° da Lei n° 6.015/73.

Caçapava, 28 de abril de 2025

ANNA EXPEDICTA DA COSTA - OFICIAL

*** Esta certidão é válida por 30 dias ***

Cód. Nacional de Matrícula - 122010.2.0051116-47



1220103C3KR000289639QN251

Oficial	Estado	Sefaz	Reg. Civil	Tribunal	Enc. Municipal	Min. Público	Total
44,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	44,20

Oficial de Reg. Imóveis Tit. e Doc.
Civil Pes. Jurídicas e Tab. Protesto
= CAÇAPAVA = SP =
Anna Expedicta da Costa - Oficial
Joselaine R. S. Silva - Escrevente
Diogenes D. Nogueira - Escrevente
Adriano A. Coutinho - Escrevente



Autenticar documento em <https://cacapava.sp.onl.br/autenticidade>
com o código 122010331TW000289514BQ3FL e o código de verificação 122010331TW000289514BQ3FL
conforme MP n° 2.200-2/2001, que institui a Infra-estrutura de Chaves Públicas Brasileira - ICP-Brasil.
"QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE DOCUMENTO"

Oficial de Registro de Imóveis e Anexos
Comarca de Caçapava - SP

122010 AA 0228078 0125

EM BRANCO

EM BRANCO

[illegible]