

LEI COMPLEMENTAR Nº 109, DE 04 DE JANEIRO DE 1999

Substitutivo no. 01/98
 Autor: Vereador José Maria Lanfredi

DISPÕE SOBRE O ZONEAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO DO MUNICÍPIO.

(Vide Lei Complementar 332/2018)

[Texto Compilado](#)

PAULO ROBERTO ROITBERG, **PREFEITURA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA**, no uso de suas atribuições legais, faz saber que a câmara municipal aprovou e eu sanciono e promulgo a seguinte lei complementar:

**TÍTULO I
 DOS OBJETIVOS E DEFINIÇÕES**

Art. 1º Esta Lei dispõe sobre a divisão do território do Município em zonas de uso e regula a ocupação do solo, tendo em vista os seguintes objetivos:

I - Assegurar a reserva dos espaços necessários e localizações adequadas, destinadas ao desenvolvimento das diferentes atividades urbanas.

II - Assegurar a concentração equilibrada de atividades e de pessoas no território do Município, mediante controle do uso e do aproveitamento do solo.

III - Estimular e orientar o desenvolvimento urbano, rural e industrial do Município.

ART. 2º OS PERÍMETROS E CARACTERÍSTICAS DAS ZONAS DE USO E DEMAIS DISPOSIÇÕES SOBRE O ZONEAMENTO A QUE SE REFERE O ARTIGO ANTERIOR ACHAM-SE DESCRITOS NO TÍTULO II.

**Título II
 Do Zoneamento**

**Capítulo I
 Das Disposições Gerais**

Art. 3º Zoneamento para fins desta lei, constitui-se na divisão da área do Município de Caçapava em zonas e estas em setores, segundo sua destinação urbana e seus usos precípuos.

Art. 4º Os loteamentos e arruamentos, em qualquer nível ou escala, as edificações, obras e serviços públicos ou particulares, de iniciativa ou a cargo de qualquer empresa ou entidades, mesmo as de direito público, ficam sujeitos aos critérios e diretrizes estabelecidas nesta lei, dependendo as construções de prévia licença da Administração Municipal.

Art. 5º Para atender a presente legislação fica o Município de Caçapava dividido em 4 (quatro) zonas e 7 (sete) áreas distintas e integradas entre si:

I - AS ZONAS:

- a) zona urbana - ZU
- b) zona de expansão urbana - ZEU
- c) zona rural - ZR
 - 1- zona rural norte (Monteiro Lobato)
 - 2- zona rural sul (Jambeiro)
- d) zona industrial - ZI
 - 1-zona industrial leste (Taubaté)
 - 2-zona industrial oeste (São José dos Campos)

II - AS ÁREAS:

a) área de preservação ambiental – APA

Áreas destinadas a ações de resgates das qualidades ambientais e paisagística preexistentes c à ação da atividade degradadora efetuada.

b) área especial de interesse social - AEIS

Compreende terrenos ocupados por assentamentos habitacionais ilegais ou irregulares, destinados a programas de reurbanização, regularização jurídica e urbanística da posse da área e à execução de programas habitacionais de interesse social.

c) área de integração urbana (várzeas)- AIU

Área destinada à adequação da várzea do Rio Paraíba a atividade não urbanas compatíveis com sua especialidade geotécnica e interface com área urbanizada.

d) área de recuperação ambiental - ARA

Áreas destinadas a ações de resgates das qualidades ambientais e paisagística preexistentes à ação da atividade degradadora efetuada.

e) área de preservação permanente - APP

Áreas destinadas à preservação da flora, fauna e recursos naturais do ecossistema mata atlântica presentes no município, sendo admitido apenas o manejo adequado dos recursos ambientais e vedado o desenvolvimento de qualquer outras atividades

f) áreas institucionais - AI

São áreas oriundas de loteamentos ou qualquer outro tipo de parcelamento e destinada a uso público.

g) áreas especiais - AE

~~São áreas regidas por normas resultantes de estudos específicos de ordenação do solo, sendo objeto de programas de gestão urbana para implantação, pelo proprietário, pelo poder público ou pela parceria entre ambos, de atividades compatíveis com o interesse específico a que se destinam.~~

São áreas regidas por normas resultantes de estudos específicos de ordenação do solo, sendo objeto de programas de gestão urbana para implantação, pelo proprietário, pelo poder público ou pela parceria entre ambos, de atividades compatíveis com o interesse específico a que se destinam, incluindo os estabelecimentos de serviços e operação aeroportuária civil; conjuntos, condomínios e loteamentos empresariais e/ou industriais, conjugados ou separadamente, permitidas em zona de expansão urbana. [\(Redação dada pela Lei nº 4.961/2010\).](#)

§ 1º A zona urbana é dividida em 42 (quarenta e dois) setores mais áreas institucionais, sendo os bairros de Caçapava Velha e Guamirim, Divisa, Tataúba e Grama /Tijuco Preto considerados setores da zona urbana.



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004 100 Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

§ 2º A zona rural é dividida em duas, uma ao norte denominada zona rural norte (Monteiro Lobato) e uma ao sul denominada zona rural sul (Jambeiro).

§ 3º A zona industrial é dividida em duas, uma à leste denominada zona industrial leste (Taubaté) e outra a oeste denominada zona industrial oeste (São José dos Campos).

§ 4º A delimitação das zonas referidas no artigo é fixada na planta oficial, na escala de 1:20.000.

Art. 6º A zona urbana tem o seu perímetro descrito em legislação específica, bem como os bairros de Guamirim e Caçapava Velha.

~~**Art. 7º** A zona de expansão urbana compreende os terrenos não loteados destinados ao crescimento normal do aglomerado urbano atual e constituem em uma faixa de 3.000 (três mil) metros de largura que acompanha todo o perímetro urbano, também descritos em legislação específica, excetuando-se as áreas de preservação permanentes, várzeas, áreas de preservação ambiental e áreas de recuperação ambiental.~~

Art. 7º A zona de expansão urbana compreende os terrenos não loteados destinados ao crescimento normal do aglomerado urbano atual e constituem em uma faixa de 4.000 (quatro mil) metros de largura que acompanha todo o perímetro urbano, também descrito em legislação específica, excetuando-se as áreas de preservação permanentes, várzeas, áreas de preservação ambiental e áreas de recuperação ambiental e acrescida das zonas industriais leste e oeste. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 161/2001](#)).

Capítulo II Das Atividades e Categorias de Uso do Solo

Art. 8º As categorias de uso e respectivos códigos, são os constantes no anexo I, que é composto por tabelas individuais para cada setor, onde estão definidos os recuos mínimos, taxas de ocupação, índices de aproveitamento e testada dos lotes permitidos em cada setor. Ficam assim estabelecidas as seguintes categorias de utilização do solo:

I - residencial - R

a) R1 - residencial unifamiliar

São edificações destinadas a habitação permanente correspondendo a uma habitação por lote.

b) R2 - residencial multifamiliar

R2-1 - unidades residenciais agrupadas horizontal ou verticalmente, geminadas ou em série, correspondendo a mais de uma habitação por lote.

R2-2 - unidades residenciais agrupadas verticalmente, correspondendo a edifícios de apartamentos.

c - R3 - conjunto residencial

- São conjuntos de edificações destinadas a habitação permanente, isoladas ou agrupadas horizontal ou verticalmente, ocupando mais de um lote ou uma gleba, dispoindo obrigatoriamente de espaços e instalações de utilização comum a todas habitações do conjunto (condomínio) compreendendo:

R3-1 - é aquele que tem área de terreno menor ou igual a 20.000 (vinte mil) m² ou com menos de 200 (duzentas) habitações.

R3-2 - é aquele que tem área de terreno maior ou igual a 20.000 (vinte mil) m² ou com mais de 200 (duzentas) e menos de 400 (quatrocentas) habitações, devendo apresentar com reserva de porcentagens específicas de áreas de sistema viário, áreas verdes e institucionais.

II - comercial - C

Todas as atividades comerciais são classificadas pelo CNAE - classificação nacional de atividades econômicas, que correspondem ao código de atividade do CGC - cadastro geral de contribuintes da Receita Federal.

III - comercial especial - C 0

Estabelecimento comercial com atividade não poluidora, não provocando incômodo, compatível com as demais funções urbanas, com as seguintes características:

- combustível utilizado: eletricidade ou gás;
- gases e vapores: não produz;
- potencial poluidor do ar: desprezível;
- odores: não produz;
- ruídos: limites constantes de leis municipais;
- vibrações: não produz;
- resíduos sólidos: normal;
- periculosidade: virtualmente ausente;
- nocividade: virtualmente ausente;
- área máxima: 100 m²;
- número máximo de empregado: 10 (dez) pessoas;

IV - serviços - S

Todas as atividades de serviços são classificadas pelo CNAE - classificação nacional de atividades econômicas, que correspondem ao código de atividade do CGC - cadastro geral de contribuintes da Receita Federal

V - serviços especial - S 0

Estabelecimento de serviços com atividade não poluidora, não provocando incômodo, compatível com as demais funções urbanas, com as seguintes características :

- combustível utilizado: eletricidade ou gás;
- gases e vapores: não produz;
- potencial poluidor do ar: desprezível;
- odores: não produz;
- ruídos: limites constantes de leis municipais;
- vibrações: não produz;
- resíduos sólidos: normal;
- periculosidade: virtualmente ausente;
- nocividade: virtualmente ausente;
- área máxima: 100 m²;
- número máximo de empregados: 10 (dez) pessoas;

VI - industrial - I

Todas as atividades industriais são classificadas pelo CNAE - classificação nacional de atividades econômicas, que correspondem ao código de atividade do CGC - cadastro geral de contribuintes da Receita Federal

VII - industrial especial - IO

Estabelecimento industrial com atividade não poluidora, não provocando incômodo, compatível com as demais funções urbanas, com as seguintes características :

- combustível utilizado: eletricidade ou gás;
- gases e vapores: não produz;
- potencial poluidor do ar: desprezível;
- odores: não produz;
- ruídos: limites constantes de leis municipais;
- vibrações: não produz;
- resíduos sólidos: normal;
- periculosidade: virtualmente ausente;
- nocividade: virtualmente ausente;



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370032003003800540052004100. Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 2.090/2000 ou a instituição, infraestrutura do Governo Brasileiro Brasileira CPD Brasil

- área máxima: 200 m²;
- número máximo de empregados: 10 (dez) pessoas;

VIII - misto especial - ME (Incluído pela Lei nº 4.961/2010).

Parágrafo Único - Fica permitida a instalação neste Município, independente do setor do zoneamento, empresa cujo endereço seja comprovadamente a residência de um dos sócios e utilizado apenas para correspondência e cadastro, ficando proibida qualquer atividade comercial do serviço no local. (Dispositivo incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).

Parágrafo único. Somente será permitida no Município a implantação de Residencial Multifamiliar destinado às edificações isoladas ou agrupadas horizontalmente, geminadas ou em série na forma de condomínio ou conjunto residencial e definido como R-2006, R-2007, R-2009, R-2010 ou R-2011 no Anexo I, as unidades autônomas com fração privada de terreno com testada mínima prevista no setor de sua localização. (Redação incluída pela Lei Complementar nº 323/2017).

Capítulo III Condições de Implantação das Atividades e Categorias de Uso de Solo

Art. 9º As categorias de uso e respectivos códigos, são representadas por números constantes da tabela respectiva para cada setor, bem como definidos os recuos mínimos, taxas de ocupação, índices de aproveitamento e testada mínima dos lotes

Capítulo IV Das Zonas de Uso Setores

Art. 10 Ficam instituídos os seguintes setores nas suas respectivas zonas, definidas no artigo 46 desta lei, representados por seus respectivos números e assim descritos:

I - ZONA URBANA:

setor nº 1= compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: av. Cel Alcântara, r. Cônego Rodovalho, r. com. João Lopes, r. Cel João Dias Guimarães, r. Dr. Freitas.

setor nº 2= compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: r. José Bonifácio, r. 15 de Novembro, trecho da av. Dona Francisca de Almeida Santos, Travessa Jaú, Trav. Ezequiel Freire, av. Cidade de São Paulo, trecho da rua Francisco Antonio Justo, Trav. Rossi, trecho da av. Cel. Manoel Inocêncio, av. Dr. Pereira de Mattos, trecho da r. Mal. Eduardo Sócrates, r. Dr. Odilon de Souza Miranda, fundo dos terrenos com frente para a av. Brasil, cortando a Ladeira São José, r. prof. Lindolpho Machado, r. Teodoro Tibucheski, praça Rodrigues Alves.

Setor nº 2 compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: R. José Bonifácio; R. XV de Novembro; trecho da Avenida Dona Francisca de Almeida Santos; Travessa Jaú; Travessa Ezequiel Freire; Avenida Cidade de São Paulo; trecho da Rua Francisco Antônio Justo; Travessa Rossi; trecho da Avenida Cel. Manoel Inocêncio; Av. Dr. Pereira de Mattos; trecho da Rua Marechal Eduardo Sócrates; R. Odilon de Souza Miranda; fundo dos terrenos com frente para a Av. Brasil cortando a ladeira São José; R. Prof. Lindolpho Machado e R. Teodoro Tibucheski; Praça Rodrigues Alves; trecho da Rua Cel. João Dias Guimarães compreendida entre a Rua Comendador João Lopes até a Rua Vinícius de Moraes; Rua Prof. Alcides Martins. (Redação dada pela Lei Complementar nº 117/1999).

Setor nº 02: compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: R. José Bonifácio; R. XV de Novembro; trecho da Avenida Dona Francisca de Almeida Santos; Travessa Ezequiel Freire; Avenida Cidade de São Paulo; trecho da Rua Francisco Antônio Justo; Travessa Rossi; trecho da Avenida Cel. Manoel Inocêncio; Avenida Dr. Pereira de Mattos; trecho da Rua Marechal Eduardo Sócrates; R. Odilon de Souza Miranda; fundo dos terrenos com frente para a Avenida Brasil cortando a ladeira São José; R. Prof. Lindolpho Machado e R. Teodoro Tibucheski; Praça Rodrigues Alves; trecho da Rua Cel. João Dias Guimarães, compreendido entre a Rua Comendador João Lopes até a Rua Vinícius de Moraes; Rua Prof. Alcides Martins, trecho da Avenida Cel. Alcântara, compreendido com a Travessa Jaú até a Rua Sebastiana Unhate. (Redação dada pela Lei Complementar nº 215/2005).

Setor nº 2 = compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: Rua José Bonifácio; R. XV de Novembro; trecho da Avenida Dona Francisca de Almeida Santos; Travessa Ezequiel Freire; Avenida Cidade de São Paulo; trecho da Rua Francisco Antônio Justo; Travessa Rossi; trecho da Avenida Cel. Manoel Inocêncio; Avenida Dr. Pereira de Mattos; trecho da Rua Marechal Eduardo Sócrates; Rua Odilon de Souza Miranda; fundo dos terrenos com frente para a Avenida Brasil cortando a ladeira São José; R. Prof. Lindolpho Machado e Rua Teodoro Tibucheski; Praça Rodrigues Alves. Ainda o trecho da Avenida Cel. Alcântara, compreendido com a Travessa Jaú até a Rua Sebastiana Unhate. Rua Prof. Alcides Martins; Rua Sebastiana Unhate; Rua Jaime Spinelli; Rua Alberto Pinto de Faria; Rua Raposo Tavares; Rua Luiz de Carvalho Arnaud; trecho da Rua Cel. José Guimarães (compreendido entre as Ruas Sebastiana Unhate e Travessa Jaú); Rua Tenente Greenhald e Rua Arlindo Oliveira Pinto e trecho da Rua Cel. João Dias Guimarães, compreendido entre a Rua Comendador João Lopes até a Rua Vinícius de Moraes. (Redação dada pela Lei nº 5.167/2012).

setor nº 3= compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas : r. Prof. João Gonçalves Barbosa, r. Brig. Eduardo Gomes, av. Ver. Altomir Spinelli, av. da Saudade, r. Manoel de Toledo, estrada de ferro Central do Brasil, até encontrar o setor 2, segue confrontando com o mesmo até encontrar os fundos dos terrenos com frente para à av. Cel. Manoel Inocêncio, até seu ponto de início a r. Prof. João G. Barbosa.

setor nº 3 compreende a área formada pelas ruas: R. Napoleão Mendes Laureano; Av. Dr. José de Oliveira Moura; trecho da Av. Cidade de São Paulo (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); R. Prof. Gustavo Pereira; R. Prof. Francisco Juliano; R. Prof.ª Brasilina M. Alvarenga; R. Prof. Alcides Coutinho, R. Prof. Argemiro Telles Gopfert, R. Nações Unidas, R. José Benedito Paes Júnior, trecho da R. Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da R. Napoleão Mendes Laureano), trecho da R. Francisco Antônio Justo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da R. Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Sebastiana de Unhate, R. Jaime Spinelli, R. Alberto Pinto de Faria, R. Raposo Tavares, R. Luiz de Carvalho Arnaud, R. Plínio Dias, trecho da Av. Cel. Alcântara (compreendido entre as ruas Sebastiana de Unhate e travessa Jaú), R. Arlindo Oliveira Pinto, R. Almirante Francisco M. Barroso, trecho da R. Cel. José Dias Guimarães (compreendido entre as ruas Raposo Tavares e travessa Jaú), R. Tenente Greenhald, R. João Gonçalves Barbosa, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da R. Antônio Spinelli). (Redação dada pela Lei Complementar nº 117/1999).

setor nº 3 compreende a área formada pelas ruas: R. Napoleão Mendes Laureano; Av. Dr. José de Oliveira Moura; trecho da Av. Cidade de São Paulo (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); R. Prof. Gustavo Pereira; R. Prof. Francisco Juliano; R. Prof.ª Brasilina Monteiro Alvarenga; R. Prof. Alcides Coutinho, R. Prof. Argemiro Telles Gopfert, R. Nações Unidas, R. José Benedito Paes Júnior, trecho da R. Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da R. Napoleão Mendes Laureano), trecho da R. Francisco Antônio Justo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da R. Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Sebastiana de Unhate, R. Jaime Spinelli, R. Alberto Pinto de Faria, R. Raposo Tavares, R. Luiz de Carvalho Arnaud, R. Plínio Dias, trecho da Av. Cel. Alcântara (compreendido entre as ruas Sebastiana de Unhate e travessa Jaú), R. Arlindo Oliveira Pinto, R. Almirante Francisco M. Barroso, trecho da R. Cel. José Guimarães (compreendido entre as ruas Raposo Tavares e travessa Jaú), R. Tenente Greenhald, R. João Gonçalves Barbosa, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da R. João Gonçalves Barbosa até a R. Napoleão Mendes Laureano). (Redação dada pela Lei Complementar nº 127/2000).

setor nº 3 = compreende a área formada pelas ruas: R. Napoleão Mendes Laureano; Av. Dr. José de Oliveira Moura; trecho da Av. Cidade de São Paulo (compreendido entre as ruas Francisco Antonio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); trecho da Rua 28 de Setembro (compreendido entre as ruas Francisco Antonio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); R. Prof. Gustavo Pereira; R. Prof. Francisco Juliano; R. Prof.ª Brasilina M. Alvarenga; R. Prof. Alcides Coutinho, R. Prof. Argemiro Telles Gopfert, R. Nações Unidas, R. José Benedito Paes Júnior, trecho da R. Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da R. Napoleão Mendes Laureano), trecho da R. Francisco Antonio Justo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), trecho da R. Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo), R. Sebastiana de



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 13.687/2018 e a Resolução nº 10.031/2010 da AN/TIC, e cujo conteúdo eletrônico foi registrado em sistema de registro eletrônico de documentos em conformidade com a Resolução nº 10.031/2010 da AN/TIC.

Unhate, R. Jaime Spinelli, R. Alberto Pinto de Faria, R. Raposo Tavares, R. Luís de Carvalho Arnaud, R. Plínio Dias, trecho da Av. Cel. Alcântara (compreendido entre as ruas Sebastiana de Unhate e travessa Jaú), R. Arlindo Oliveira Pinto, R. Almirante Francisco M. Barroso, trecho da R. Cel. José Dias Guimarães (compreendido entre as ruas Raposo Tavares e travessa Jaú), R. Tenente Greenhald, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da R. Antônio Spinelli). [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 145/2000\).](#)

setor nº 3 = compreende a área formada pelas ruas: R. Napoleão Mendes Laureano; Av. Dr. José de Oliveira Moura; trecho da Av. Cidade de São Paulo (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); R. Prof. Gustavo Pereira; R. Prof. Francisco Juliano; R. Profª. Brasilina Monteiro Alvarenga; R. Prof. Alcides Coutinho; R. Prof. Argemiro Telles Gopfert; R. Nações Unidas; R. José Bernardes Paes Júnior, trecho da R. Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da R. Napoleão Mendes Laureano); trecho da R. Francisco Antônio Justo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); R. Sebastião de Unhate, R. Jaime Spinelli, R. Alberto Pinto de Faria, R. Raposo Tavares, R. Luiz de Carvalho Arnaud, R. Plínio Dias, R. Cap. Jorge Dias Velho, trecho da Av. Cel. Alcântara (compreendido entre as ruas Sebastiana de Unhate e travessa Jaú), R. Arlindo Oliveira Pinto, R. Almirante Francisco M. Barroso, trecho da R. Cel. José Guimarães (compreendido entre as ruas Raposo Tavares e travessa Jaú), R. Tenente Greenhald, R. Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da R. Ver. Altomir Spinelli). [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 104/2003\).](#)

setor nº 03 = Compreende a área formada pelas ruas: Napoleão Mendes Laureano, Av. Dr. José de Oliveira Moura, trecho da Avenida Cidade de São Paulo (compreendido entre as Ruas Prof. José Benedito de Araújo e Brigadeiro Eduardo Gomes Tosetto); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as Ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); Rua Prof. Gustavo Pereira; Rua Prof. Francisco Juliano; Rua Profª. Brasilina Monteiro Alvarenga; Rua Prof. Alcides Coutinho; Rua Prof. Argemiro Telles Gopfert; Rua Nações Unidas; Rua José Bernardes Paes Júnior, trecho da Rua Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da Rua Napoleão Mendes Laureano); trecho da Rua Francisco Antônio Justo (compreendido ente as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e a Av. Cidade de São Paulo); Rua Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); Rua Sebastião de Unhate, Rua Jaime Spinelli, Rua Alberto Pinto de Faria, Rua Raposo Tavares, Rua Luiz de Carvalho Arnaud, Rua Plínio Dias, Rua Cap. Jorge Dias Velho, Rua Arlindo Oliveira Pinto, Rua Almirante Francisco M. Barroso, trecho da Rua Cel. José Guimarães (compreendido entre as Ruas Raposo Tavares e Travessa Jaú), Rua Tenente Greenhald, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da Rua Ver. Altomir Spinelli), Rua João Moreira da Costa (trecho da Rua Cap. Antonio Justo e Rua Antonio Xavier de Assis). [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 229/2006\)](#), a [\(dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo\)](#)

setor nº 3 = Compreende a área formada pelas ruas: Napoleão Mendes Laureano, Av. Dr. José de Oliveira Moura, trecho da Avenida Cidade de São Paulo (compreendido entre as Ruas Prof. José Benedito de Araújo e Brigadeiro Eduardo Gomes Tosetto); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as Ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); Rua Prof. Gustavo Pereira; Rua Prof. Francisco Juliano (exceto o trecho compreendido entre a Rua Nações Unidas e Rua Prof. José Bernardes Paes Júnior); Rua Profª. Brasilina Monteiro Alvarenga; Rua Prof. Alcides Coutinho; Rua Prof. Argemiro Telles Gopfert; Rua Nações Unidas; Rua José Bernardes Paes Júnior, trecho da Rua Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da Rua Napoleão Mendes Laureano); trecho da Rua Francisco Antônio Justo (compreendido ente as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e a Av. Cidade de São Paulo); Rua Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); Rua Sebastião de Unhate, Rua Jaime Spinelli, Rua Alberto Pinto de Faria, Rua Raposo Tavares, Rua Luiz de Carvalho Arnaud, Rua Plínio Dias, Rua Cap. Jorge Dias Velho, Rua Arlindo Oliveira Pinto, Rua Almirante Francisco M. Barroso, trecho da Rua Cel. José Guimarães (compreendido entre as Ruas Raposo Tavares e Travessa Jaú), Rua Tenente Greenhald, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da Rua Ver. Altomir Spinelli), Rua João Moreira da Costa (trecho da Rua Cap. Antonio Justo e Rua Antônio Xavier de Assis). [\(Redação dada pela Lei nº 5.043/2011\).](#)

setor nº 3 = Compreende a área formada pelas ruas: Napoleão Mendes Laureano, Av. Dr. José de Oliveira Moura, trecho da Avenida Cidade de São Paulo (compreendido entre as Ruas Prof. José Benedito de Araújo e Brigadeiro Eduardo Gomes); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as Ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); Rua Prof. Gustavo Pereira; Rua Prof. Francisco Juliano; Rua Professora Brasilina Monteiro Alvarenga; Rua Prof. Alcides Coutinho; Rua Prof. Argemiro Telles Gopfert; Rua Nações Unidas; Rua José Bernardes Paes Júnior, trecho da Rua Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da Rua Napoleão Mendes Laureano); trecho da Rua Francisco Antônio Justo (compreendido ente as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e a Av. Cidade de São Paulo); Rua Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); Rua Sebastião de Unhate, Rua Jaime Spinelli, Rua Alberto Pinto de Faria, Rua Raposo Tavares, Rua Luiz de Carvalho Arnaud, Rua Plínio Dias, Rua Cap. Jorge Dias Velho, Rua Arlindo Oliveira Pinto, Rua Almirante Francisco M. Barroso, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da Rua Vereador Altomir Spinelli), Rua João Moreira da Costa (trecho da Rua Cap. Antônio Justo e Rua Antônio Xavier de Assis). [\(Redação dada pela Lei nº 5.167/2012\).](#)

setor nº 03 = Compreende a área formada pelas ruas: Napoleão Mendes Laureano, Av. Dr. José de Oliveira Moura, trecho da Avenida Cidade de São Paulo (compreendido entre as Ruas Prof. José Benedito de Araújo e Brigadeiro Eduardo Gomes Tosetto); trecho da Rua 28 de setembro (compreendido entre as Ruas Francisco Antônio Justo e Brigadeiro Eduardo Gomes); Rua Prof. Gustavo Pereira; Rua Prof. Francisco Juliano; Rua Profª. Brasilina Monteiro Alvarenga; Rua Prof. Alcides Coutinho; Rua Prof. Argemiro Telles Gopfert; Rua Nações Unidas; Rua José Bernardes Paes Júnior, trecho da Rua Antônio Xavier de Assis (compreendido a partir da Rua Napoleão Mendes Laureano); trecho da Rua Francisco Antônio Justo (compreendido ente as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Desembargador Alípio Bastos (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Prof. José Benedito de Araújo (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e a Av. Cidade de São Paulo); Rua Antônio Vicente Chagas Pereira, trecho da Rua Rocha Brito (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); trecho da Rua Capitão Tomé Portes Del Rey (compreendido entre as Ruas Napoleão Mendes Laureano e Av. Cidade de São Paulo); Rua Sebastião de Unhate, Rua Jaime Spinelli, Rua Alberto Pinto de Faria, Rua Raposo Tavares, Rua Luiz de Carvalho Arnaud, Rua Plínio Dias, Rua Cap. Jorge Dias Velho, Rua Arlindo Oliveira Pinto, Rua Almirante Francisco M. Barroso, Rua Brigadeiro Eduardo Gomes (a partir da Rua Vereador Altomir Spinelli), Rua João Moreira da Costa (trecho da Rua Cap. Antonio Justo e Rua Antonio Xavier de Assis). [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 296/2013\).](#)

setor nº 4 = compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas e setores: Av. Henry Nestlé, confronta com os setores 7, 2 e 5

setor nº 5 = todos os terrenos com frente para a av. Brasil.

setor nº 6 = corredor comercial compreendendo as ruas presidente Kennedy, praça Santo Antônio, rua Santo Antônio, rua São Bento.

setor nº 6 = corredor comercial compreendendo a rua Presidente Kennedy, Praça Santo Antônio, rua São Bento, Rua Getúlio Evaristo dos Santos (trecho compreendido entre a rua São Francisco e rua João Batista Ortiz Monteiro). [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 223/2005\).](#)

setor nº 7 = corredor comercial da av. Cel. Manoel Inocêncio, do trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o viaduto da rodovia Presidente Dutra.

setor nº 7 = corredor comercial da Av. Cel. Manoel Inocêncio, do trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o Viaduto da Rodovia Presidente Dutra e corredor comercial da Rua João Gonçalves Barbosa. [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 145/2000\).](#)

setor nº 7 = corredor comercial da Av. Cel. Manoel Inocêncio, do trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o viaduto da rodovia Presidente Dutra e corredor comercial da rua 28 de Setembro, do trecho compreendido entre a Travessa Rossi e a junção das ruas João Gonçalves Barbosa e Brig. Eduardo Gomes. [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 173/2002\).](#)

setor nº 7 = corredor comercial da Av. Cel. Manoel Inocêncio, (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o Viaduto da Rod. Presidente Dutra); corredor comercial da Rua 28 de Setembro (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e a junção das Ruas



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

www.identificadon 3600370032003200320032003200320032004100; Documentos assinados digitalmente com o ME

MP nº 2.090/2000 ou em <http://www.splonline.com.br/legislacao/109/1999.html> e <http://www.splonline.com.br/legislacao/109/1999.html>

~~João Gonçalves Barbosa e Brigadeiro Eduardo Gomes) e corredor comercial da Rua Arthur Portes (trecho compreendido entre o seu início até o nº 270). (Redação dada pela Lei Complementar nº 180/2003)~~

~~setor nº 07 – Corredor Comercial da Avenida Manoel Inocêncio (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o Viaduto da Rodovia Presidente Dutra); corredor comercial da Rua 28 de Setembro (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e a junção das Ruas Prof. João Gonçalves Barbosa e Brigadeiro Eduardo Gomes) e Corredor Comercial da Rua Arthur Portes (trecho compreendido entre o seu início até o nº. 270) e Rua Prof. João Gonçalves Barbosa. (Redação dada pela Lei Complementar nº 239/2006) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)~~

~~setor nº 7 – Corredor Comercial da Avenida Manoel Inocêncio (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o Viaduto da Rodovia Presidente Dutra); corredor comercial da Rua 28 de Setembro (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e a junção das Ruas Prof. João Gonçalves Barbosa e Brigadeiro Eduardo Gomes); Corredor Comercial da Rua Arthur Portes (trecho compreendido entre o seu início até o nº. 270); Rua Prof. João Gonçalves Barbosa e Rua Francisco Juliano (trecho compreendido entre a Rua Nações Unidas e Rua Prof. José Bernardes Paes Júnior). (Redação dada pela Lei nº 5.043/2011)~~

setor nº 07 Corredor Comercial da Avenida Manoel Inocêncio (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e o Viaduto da Rodovia Presidente Dutra); corredor comercial da Rua 28 de Setembro (trecho compreendido entre a Travessa Rossi e a junção das Ruas Prof. João Gonçalves Barbosa e Brigadeiro Eduardo Gomes); Corredor Comercial da Rua Arthur Portes (trecho compreendido entre o seu início até o nº. 270), Rua Prof. João Gonçalves Barbosa e Avenida Brigadeiro Eduardo Gomes. (Redação dada pela Lei Complementar nº 296/2013)

setor nº 8 = confronta com o setor 10 (corredor comercial da r. 9 de Julho, r. Afonso Henrique, setor 11 (corredor comercial) e setor 2.

setor nº 9 = confronta com a rede ferroviária federal, setor 32, rua Ari Barroso, r. Profa. Francisca Salles Damasco, r. Afonso Henrique, e setor 10.

setor nº 10 = corredor comercial da rua 9 de Julho.

setor nº 11 = corredor comercial das ruas cap. Carlos de Moura, ten. Mesquita, r. José Bonifácio e rua do Porto.

setor nº 12 = compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: Ari Barroso, todo o Jardim Primavera e Jardim Amália, da rua Benedito M. de Toledo até a r. Olímpio Santos Jr.

setor nº 13 = compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas; r. Manoel Acyoli Bastos Filho, rua Major Nelson Pacheco, Rod. Edmir Viana Moura, rua Fernando Vaz Filho, r. Pastor José de Souza Filho, r. ten. Sílvio Delmar Holémbach, r. Paraguai, av. Dr. Antonio Pereira Bueno .

~~setor nº 14 – todos os terrenos com frente para a Av. Mal. Castelo Branco e os que se situam entre esta avenida e os trilhos da Rede Ferroviária Federal~~

Setor nº 14 – todos os terrenos com frente para a Avenida Marechal Castelo Branco e os que situam entre esta avenida e os trilhos da Rede Ferroviária Federal; todos os terrenos e áreas compreendidas pelo quadrilátero formado pelas avenidas e ruas, a saber: Avenida Marechal Castelo Branco, Avenida Expedicionário Manoel Fortunato, Rua Idalício Gabriel e área pertencente ao Ministério do Exército. Excetuam-se ao presente setor, as áreas designadas como de Preservação Permanente, atendendo ao que dispõe as Legislações Federal e Estadual e em particular o Código Florestal vigente. (Redação dada pela Lei Complementar nº 191/2003)

~~setor nº 15 – corredor comercial da av. Dr. José de Moura Resende.~~

setor nº 15 = corredor comercial da Avenida Dr. José de Moura Resende e Avenida Dr. Antônio Pereira Bueno. (Redação dada pela Lei nº 4.999/2010)

setor nº 16 = confronta com setor 5 av. Brasil, av. Henry Nestlé, setor 13, e rede ferroviária federal.

setor nº 17 = corredor comercial da av. dos Imigrantes.

setor nº 18 = corredor comercial da rua Subten. Luiz Gonzaga de Toledo Araújo.

setor nº 19 = av. projetada Fuji Film e rua Presidente Wenceslau Brás..

setor nº 20 = av. Henry Nestlé (marginal da Dutra) .

setor nº 21 = compreende a área contida pelo polígono formado pelas ruas: trevo da Rod. Vito Ardito, Rod. Olivia Alegri, Marginal da Dutra (Mafersa) e confronta com setor 3.

setor nº 22 = marginal da Dutra (Mafersa)

~~setor nº 23 – marginal da Dutra, r. Rosalvo de Almeida Telles.~~

setor nº 23 = Trecho da Avenida Dr. Rosalvo de Almeida Telles, compreendido entre o seu início até o Ribeirão dos Mudos. (Redação dada pela Lei Complementar nº 246/2006)

~~setor 23-A = Trecho da Avenida Dr. Rosalvo de Almeida Telles, do Ribeirão dos Mudos, até o seu final da Avenida. (Incluído pela Lei Complementar nº 246/2006)~~

setor nº 24 = todo bairro de Nova Caçapava.

~~setor nº 25 –confronta com os setores : 33, 23, 24, perímetro urbano, setor 17.~~

~~setor nº 25 – confronta com os setores: 33, 23, 24, perímetro urbano e setor 17, exceto as ruas do Portal da Mata. (Redação dada pela Lei Complementar nº 117/1999)~~

setor nº 25 = confronta com os setores: 33, 23, 24, perímetro urbano e setor 17. (Redação dada pela Lei Complementar nº 127/2000)

setor nº 26 = todo o bairro de Caçapava Velha.

setor nº 27 = todo o bairro do Guamirim.

setor nº 28 = todo o bairro Eldorado.

setor nº 29 = todo o Bairro do Menino Jesus, Vila Paraíba, Jardim Panorama, Alvorada, Vila Cruzeiro, Iriguassu.

~~setor nº 30 = corredores comerciais das ruas: Alm. Tamandaré, Antonio Guedes Tavares, r. Dr. Antonio Ricardo Barbosa Romeu, Padre Bento A. S. Almeida, cel José Antonio Araújo, Firmino M. Costa.~~

setor nº 30 = corredores comerciais das ruas: Alm. Tamandaré, Antonio Guedes Tavares, R. Dr. Antonio Ricardo Barbosa Romeu, Padre Bento A. S. Almeida. Cel. José Antonio Araújo, Firmino M. Costa e Avenida "A" do Jardim Panorama. (Redação Alterada pela Lei Complementar nº 159/2001)

setor nº 31 = corredor comercial da av. da Saudade.

~~setor nº 32 – corredor comercial da rua Gonçalves Dias.~~

Setor nº 32 = corredor comercial da rua Gonçalves Dias e Av. Francisca Salles Damasco. (Redação dada pela Lei Complementar nº 174/2002)

setor nº 33 = corredor comercial da rua Rosa Rossi Máximo, rua José Alcantara Telles, Avenida Barreto Leme.

setor nº 34 = ruas do bairro da Divisa - AEIS - Área Especial de Interesse Social, tendo suas permissões de uso e demais restrições definidas em lei específica.

setor nº 35 = ruas do bairro do Tataúba - AEIS - Área Especial de Interesse Social, tendo suas permissões de uso e demais restrições definidas em lei específica.

setor nº 36 = bairro Maria Elmira.

setor nº 37 = Jardim Esperança, Bairro da Grama e Tijuco Preto.

setor nº 38 = corredor comercial do Parque Residencial Nova Caçapava.

~~setor nº 39 – ruas do Jardim Itamaraty.~~



§ 1º As descrições de todas as atividades industriais, comerciais, de serviço, habitacionais e equipamentos, estão acompanhadas dos seus respectivos números de códigos, no Anexo I.

§ 2º Quando se tratar de lotes de esquina, o recuo considerado pelo proprietário como secundário, deverá ser maior ou igual a metade daquele considerado principal. [\(Revogado pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 3º Quando se tratar de lotes com frente e fundos para vias oficiais, o recuo só será exigido em uma das frentes À CRITÉRIO DO PROPRIETÁRIO. [\(Revogado pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 4º Poderá o Executivo em vias onde julgar necessário, determinar por lei recuos especiais.

§ 5º Fica exigido o mínimo de vagas de estacionamento de autos, de: [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

I - 01 (uma) vaga para cada unidade residencial unifamiliar. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

II - 01 (uma) vaga para cada unidade residencial multifamiliar até 02 (dois) dormitórios. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

III - 02 (duas) vagas para cada unidade residencial multifamiliar acima de dois dormitórios. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 6º Fica exigido para os residenciais multifamiliares com gabarito de altura acima de 10 metros (dez metros) ou 12 (doze) unidades, adicionalmente, 10% (dez por cento) de vagas de visitante do total das unidades edificadas, sendo que destas vagas deverão ser respeitadas o mínimo de 2% (dois por cento) para pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida e 5% (cinco por cento) para idosos, conforme dimensões determinadas pela NBR 9050/2015, com mínimo de 01 (uma) vaga para cada caso. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 7º Fica exigido para os residenciais multifamiliares e conjuntos/condomínios empresariais, com gabarito de altura acima de 10 metros (dez metros) ou 12 (doze) unidades, horizontais ou verticais, shopping centers, supermercados e hipermercados, para aprovação do projeto pelo Município, apresentar Viabilidade Técnica das concessionárias de água/esgoto e energia elétrica, bem como Certidão do Município quanto à avaliação dos sistemas de drenagem e viário/trânsito do entorno, para atendimento da implantação requerida. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 8º Fica exigido para implantação no Município de residência, comércio, serviço e/ou indústria, exceto para os setores 01 e 02, manter 3% (três por cento) de área permeável e em condições naturais no interior ao terreno objeto da construção, podendo ser o resultante de mais de uma área descoberta ou implantar sistema de captação de água pluvial para reúso e controle. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 8º Fica exigido para implantação no Município de residência, comércio, serviço, e ou indústria, exceto para os setores 01 e 02, manter 5% (cinco por cento) de área permeável e em condições naturais no interior ao terreno objeto da construção, podendo ser resultante de mais de uma área descoberta ou implantar sistema de captação de água pluvial para reúso e controle, com comprovação técnica quanto a sua eficiência. [\(Redação dada pela Lei Complementar nº 343/2021\)](#).

§ 9º Fica exigido para os residenciais multifamiliares e conjuntos/condomínios empresariais, acima de 200 (duzentas) unidades, horizontais ou verticais, apresentar previamente Relatório de Impacto de Vizinhança - RIV para Aprovação do Projeto pelo Município, de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos quanto à qualidade de vida da população existente na área e proximidades, incluindo a análise, no mínimo, das seguintes questões: [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

I - Dados cadastrais e contato do responsável. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

II - Localização do imóvel no Município com os principais acessos e entornos. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

III - Certidão Municipal de Uso do Solo do imóvel, específica para a atividade-fim pretendida. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

IV - Descrição do empreendimento, contemplando o tipo, área total do imóvel, áreas repassadas ao Município e áreas edificadas do empreendimento com as respectivas quantidades de unidades. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

V - Adensamento populacional previsto. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

VI - Geração de tráfego e consequente impacto no trânsito e sistema viário. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

VII - Demanda adicional por transporte público. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

VIII - Viabilidade Técnica das concessionárias de água/esgoto e energia elétrica para atendimento da implantação requerida. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

IX - Certidão do Município quanto avaliação dos sistemas de drenagem e viário/trânsito para atendimento da implantação requerida. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

X - Demanda adicional por equipamentos urbanos e comunitários que serão executadas pelo requerente. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

XI - Valorização imobiliária. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

XII - Ventilação e iluminação. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

XIII - Afetação urbana da área quanto à paisagem urbana, patrimônio natural e cultural. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

XIV - Ações mitigadoras e/ou compensatórias ao impacto de vizinhança que serão executadas pelo requerente. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

§ 10 Com exceção dos templos religiosos, fica exigido para as atividades potencialmente poluidoras, shopping centers, supermercados, hipermercados ou que possam causar qualquer impacto no local, apresentar previamente Relatório de Impacto de Vizinhança - RIV para Aprovação do Projeto pelo Município, de forma a contemplar os efeitos positivos e negativos quanto à qualidade de vida da população existente na área e proximidades, incluindo a análise, no mínimo, das seguintes questões: [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

I - Dados cadastrais e contato do responsável. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

II - Localização do imóvel no Município com os principais acessos e entornos. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

III - Declaração Municipal de Zoneamento do imóvel, específica para a atividade fim pretendida. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

IV - Descrição da atividade, contemplando cada Classificação Nacional de Atividade Econômica - CNAE da Receita Federal a ser implantada e área total construída no imóvel. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

V - Adensamento populacional previsto. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).

VI - Geração de tráfego e consequente impacto no trânsito e sistema viário. [\(Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017\)](#).



1. Áreas de construção no subsolo. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
2. Pérgulas com mínimo de 80% de vazios. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
3. Marquises de cobertura e beirais até a projeção de 0,90 metros. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
4. Abrigos para autos com 01 (uma) lateral aberta nos recuos. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
5. Abrigos desmontáveis para autos tipo "sombrite". ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))

IV - Testada do Lote: ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

- a) Distância mínima frontal à via oficial do terreno. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
- b) Quando se tratar de terrenos com frente e fundos para vias oficiais, o recuo só será exigido em uma das frentes a critério do proprietário, sendo necessária a devida anotação junto ao Setor de Cadastro do Município, determinando seu endereço. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

V - Área do Lote: ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

- a) Área mínima do terreno necessária para construção em um terreno. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
- b) A área do lote deverá ser igual ou superior à área mínima do terreno, sendo necessária a devida anotação junto ao Setor de Cadastro do Município. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

VI - Gabarito de Altura: ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

- a) Altura máxima vertical, medida desde a cota de soleira do pavimento térreo fornecida pelo Município até o ponto mais alto da construção. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
- b) Não entrarão no cálculo do gabarito: ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

1. Áreas de construção para instalações situadas acima do último pavimento, sem qualquer uso habitacional ou lazer, como reservatório de água e casa de máquinas. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
2. Toldos, marquises de cobertura, pérgulas e abrigos desmontáveis tipo "sombrite". ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
3. Áreas de construção no subsolo. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))
4. Chaminés. ([Redação dada pela Lei Complementar nº 327/2017](#))

Art. 13 São admitidos usos mistos em lotes e edificações localizados em setores que assim o permitir e sejam atendidas, em cada caso, as características e exigências estabelecidas nesta lei.

TÍTULO III DAS DISPOSIÇÕES FINAIS E TRANSITÓRIAS

ART. 14 FICAM PROIBIDAS DE SE INSTALAR NESTE MUNICÍPIO AS INDÚSTRIAS CONSTANTES DO ANEXO II DESTA LEI.

ART. 15 EM SE TRATANDO DE USO NÃO CONFORME, COMO TAL DEFINIDO NO ARTIGO 3º, A RENOVAÇÃO DOS ALVARÁS DE LICENÇA SERÃO CONCEDIDAS SEMPRE A TÍTULO PRECÁRIO ATÉ O IMÓVEL OU ATIVIDADE NELE EXERCIDA SE ENQUADRE NO USO ADEQUADO.

ART. 16 PARA EFEITO DO CÔMPUTO DAS ÁREAS VERDES, NÃO SERÃO CONSIDERADOS AQUELES SOB AS LINHAS DE ALTA TENSÃO E EXTRA ALTA TENSÃO.

ART. 17 A INFRAÇÃO A QUALQUER DE SEUS DISPOSITIVOS PERMITIRÁ AO EXECUTIVO VALER-SE DOS MEIOS PRÓPRIOS, CIVIS E PENAIIS, CONTRA O INFRATOR.

ART. 18 OS PROCESSOS ADMINISTRATIVOS QUE CUIDEM DA MATÉRIA VERSADA NESTA LEI:

I - QUE ESTEJAM EM ANDAMENTO, PENDENTES DE DECISÃO, SERÃO APRECIADOS SEGUNDO A LEGISLAÇÃO ANTERIOR.

II - QUE ESTEJAM PARALISADOS OU ARQUIVADOS, SERÃO APRECIADOS SEGUNDO A NOVA LEGISLAÇÃO, CASO O INTERESSADO, NUM PRAZO DE 60 (SESSENTA) DIAS, A CONTAR DA PUBLICAÇÃO DESTA LEI, NÃO MANIFESTE SEU INTERESSE EM DAR ANDAMENTO NO PROCESSO.

ART. 19 AS TABELAS QUE COMPÕEM O ANEXO I, ANEXO II (INDÚSTRIAS PROIBIDAS) ANEXO III (CLASSIFICAÇÃO NACIONAL DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS, TIPOS DE EQUIPAMENTOS, TIPOS DE RESIDÊNCIAS) E AS PLANTAS GERAL E DETALHADA DO MUNICÍPIO COM AS ZONAS E SETORES DELIMITADOS, ACOMPANHAM ESTA LEI COMO PARTE INTEGRANTE E COMPLEMENTAÇÃO DE SEU TEXTO.

Parágrafo único. Os parâmetros urbanísticos de gabarito de altura (máximo), índice de aproveitamento (máximo), taxa de ocupação (máxima), recuos (mínimos), frente de lote (mínima) e área de lote (mínima) para cada setor, descritos no Anexo I, ficam substituídos pelos apresentados no Anexo IV, que passa a integrar esta mesma Lei Complementar, sendo mantidas todas as demais informações contidas neste Anexo I. ([Incluído pela Lei Complementar nº 327/2017](#)).

Art. 20 Esta lei complementar entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário, em especial a Lei Complementar nº 52/94 e todas as suas modificações.

Prefeitura Municipal de Caçapava, 04 de janeiro de 1999.

PAULO ROBERTO ROITBERG
PREFEITO MUNICIPAL

Este texto não substitui o original publicado e arquivado na Câmara Municipal de Caçapava.

LEI COMPLEMENTAR Nº 109/99 – ZONEAMENTO - ANEXOS

ANEXO I -USOS PERMITIDOS- (QUADROS DE SETORES ABAIXO) SETOR 1 – COMERCIAL CENTRAL

			5010-5	5272-8		7010-6	8011-0		EQP	RESID
			5020-2	5279-5		7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	
			5030-0	5511-5		7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	
			5041-5	5512-3		7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	
		4511-0	5042-3	5519-0		7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	
		4512-8	5050-4	5521-2		7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	
		4513-6		5522-0		7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	
		4521-7		5523-9		7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	
		4522-5		5524-7		7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	
		4523-3		5529-8		7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	
		4524-1				7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
						7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
						7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
						7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
2211-0						7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
2212-8		4532-2				7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	
2213-6		4533-0				7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
2214-4		4534-9				7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-O
2219-5		4541-1				7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
2221-7	3210-7	4542-0				7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
2222-5	3221-2	4543-8								



Autenticar documento em <https://cacapava.sponline.com.br/autenticidade>

Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 11.343/2006 e a Resolução nº 10.031/2009 do Conselho Nacional de Justiça (CNPJ) nº 00.330.003/0001-90. Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 11.343/2006 e a Resolução nº 10.031/2009 do Conselho Nacional de Justiça (CNPJ) nº 00.330.003/0001-90.

2229-2	3222-0	4549-7	-	-	-	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
2231-4	3230-1	4551-9	-	-	-	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	PQ-I
2232-2	3310-3	4552-7	-	-	-	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	I-O
2233-0	3320-0	4559-4	-	-	-	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
2234-9	3330-8	4560-8	-	-	-	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
	3340-5	4646-0 (Redação dada pela Lei nº 5150/2012)	-	-	-	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
	3350-2		-	-	-	6411-4	7415-2	9309-2	E-1026	PQ-C
			-	-	-	6412-2	7416-0	9500-1	E-1027	C-O
			-	-	-	6420-3	7420-9	9900-7	E-1028	-
-		46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6510-2	7430-4	-	E-1029	-
		46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6521-8	7440-3	-	E-1030	-
		46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6522-6	7450-0	-	E-1031	-
		46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6523-4	7460-8	-	E-1032	-
		46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6524-2	7470-5	-	E-1033	-
		46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6531-5	7491-8	-	E-1034	-
		46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6532-3	7492-6	-	E-1035	-
		46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6533-1	7499-3	-	-	-
		46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6534-0	7511-6	-	-	-
		46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6535-8	7512-4	-	-	-
		46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6540-4	7513-2	-	E-1039	-
		46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	-	-	-	6551-0	7514-0	-	E-1040	-
			-	-	-	6559-5	7521-3	-	E-1041	-
			-	-	-	6591-9	7522-1	-	E-1042	-
			-	-	-	6592-7	7523-0	-	E-1043	-
			-	-	-	6599-4	7524-8	-	E-1044	-
			-	-	-	5211-6	6611-7	7525-6	-	E-1045
			-	-	-	5212-4	6612-5	7530-2	-	-
			-	-	-	5213-2	6613-3	-	-	-
			-	-	-	5214-0	6613-3	-	-	-
	3611-0		-	-	-	5215-9	6621-4	-	-	-
	3612-9		-	-	-	5221-3	6622-2	-	-	-
	3613-7		-	-	-	5222-1	6630-3	-	-	-
	3614-5		-	-	-	5232-0	6711-3	-	-	-
	3691-9		-	-	-	5224-8	6712-1	-	-	-
	3692-7		-	-	-	5229-9	6719-9	-	-	-
	3693-5		-	-	-	5231-0	6720-2	-	-	-
	3694-3		-	-	-	5232-9	-	-	-	-
	3695-1		-	-	-	5233-7	-	-	-	-
	3996-0		-	-	-	5241-8	-	-	-	-
	3697-8		-	-	-	5242-6	-	-	-	-
	3699-4		-	-	-	5243-4	-	-	-	-
			-	-	-	5244-2	-	-	-	-
			-	-	-	5245-0	-	-	-	-
			-	-	-	5246-9	-	-	-	-
			-	-	-	5247-7	-	-	-	-
			-	-	-	5249-3	-	-	-	-
			-	-	-	5250-7	-	-	-	-
			-	-	-	5261-2	-	-	-	-
			-	-	-	5269-8	-	-	-	-
			-	-	-	5271-0	-	-	-	-

(Incluído pela Lei nº 5.150/2012)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0	Comércio Atacadista de Cosméticos, Produtos de Perfumaria e de Higiene (Incluído pela Lei Complementar nº 145/2000)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
6321-5	Avidades auxiliares ao transporte terrestre

TAXA DE OCUPAÇÃO = 90% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2 / 3 / 6

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

(Redação dada pela Lei nº 4.992/2010)

(Redação dada pela Lei Complementar nº 227/2005)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 3,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²
RECUOS: FRONTAL = 0m - LATERAL DIREITO = 0m - LATERAL ESQUERDO = 0m - FUNDOS = 0m

SETOR 2 - COMERCIAL CENTRAL 2

-	-	-	5010-5	5272-8	-	7010-6	8011-0	9111-1	EQP	RESID
-	-	-	5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9112-0	E-1001	R-2001
-	-	-	5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9120-0	E-1002	R-2002
-	-	-	5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9191-0	E-1003	R-2003
-	-	4511-0	5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9192-8	E-1004	R-2004
-	-	4512-8	5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9195-5	E-1005	R-2005
-	-	4513-6	-	5522-0	-	7121-8	8032-2	9211-8	E-1006	R-2006
-	-	4521-7	-	5523-9	-	7122-6	8033-0	9212-6	E-1007	R-2007
-	-	4522-5	-	5524-7	-	7123-4	8034-9	9213-4	E-1008	R-2008
-	-	4523-3	-	5529-8	-	7131-5	8091-8	9221-5	E-1009	R-2009
-	-	4524-1	-	-	-	7132-3	8092-6	9222-3	E-1010	-
-	-	-	-	-	-	7133-1	8093-4	9223-1	E-1011	-
-	-	-	-	-	-	7139-0	8095-2	9231-2	E-1012	-
2211-0	-	-	-	-	-	7140-4	8095-0	9232-0	E-1013	-
2212-8	-	4532-2	-	-	-	7210-9	8511-1	9239-8	E-1014	PQ-S
2213-6	-	4533-0	-	-	-	7220-4	8512-0	9240-1	E-1015	S-0
2214-4	-	4534-9	-	-	-	7230-3	8513-8	9251-7	E-1016	-
2219-5	-	4541-1	-	-	-	7240-0	8514-6	9225-5	E-1017	-
2221-7	3210-7	4542-0	-	-	-	7250-8	8515-4	9253-3	E-1018	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação por Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

-	-	-	8093-4	9221-5	E-1011	-
-	-	-	8095-2	9222-3	E-1012	-
-	4529-2	-	8095-0	9223-1	E-1013	-
-	-	6321-5	-	9231-2	E-1014	-
-	4532-2	6330-4	7210-9	8011-0	9232-0	E-1015
-	4533-0	-	7220-4	8513-8	9239-8	E-1016
-	4534-9	-	7230-3	8515-4	9240-1	E-1017
-	4541-1	-	7240-0	8532-4	9251-7	E-1018
-	4542-0	-	7250-8	-	9225-5	E-1019
-	4543-8	-	7290-7	-	9253-3	E-1020
-	4549-7	-	-	-	9261-4	E-1021
-	4551-9	-	-	-	9262-2	E-1022
-	4552-7	-	7411-0	-	-	E-1023
-	4559-4	-	7412-8	-	-	E-1024
-	4100-9	-	7413-6	-	9500-1	E-1025
-	4722-9	-	7414-4	-	9602-5	E-1026
-	-	6411-4	7415-2	-	-	E-1027
-	-	6412-2	7416-0	-	-	E-1028
-	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1029
-	46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6510-2	-	-	-	E-1030
-	46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6521-8	7440-3	-	-	E-1031
-	46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6522-6	-	-	-	E-1032
-	46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6523-4	-	-	-	E-1033
-	46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6524-2	-	-	-	E-1034
-	46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6531-5	7491-8	-	-	E-1035
-	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6532-3	-	-	-	-
-	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6533-1	-	-	-	-
-	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6534-0	7511-6	-	-	-
-	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6535-8	7512-4	-	-	-
-	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	6540-4	7513-2	-	-	E-1039
-	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040
-	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041
-	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042
-	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043
-	5155-1	6599-4	7524-8	-	-	E-1044
-	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045
-	-	6612-5	7530-2	-	-	-
-	-	6613-3	-	-	-	-
-	-	6621-4	-	-	-	-
-	-	6622-2	-	-	-	-
-	-	6630-3	-	-	-	-
-	-	6711-3	-	-	-	-
-	-	6712-1	-	-	-	-
-	-	6719-9	-	-	-	-
-	-	6720-2	-	-	-	-
-	5249-3	6330-4	7210-9	-	-	E-1001

(Incluído pela Lei Complementar nº 334/2019)

9313-1	ATIVIDADES DE CONDICIONAMENTO FÍSICO
4729-6	COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EM GERAL NÃO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE

(Incluído pela Lei Complementar nº 335/2019)

43.21-5/00	Instalação e Manutenção elétrica;
47.13-0-01	Lojas de departamentos ou magazines;
47.89-0/08	Comércio varejista de artigos fotográficos e para filmagem;
47.56-3/00	Comércio varejista especializado de instrumentos musicais e acessórios;
47.54-7/03	Comércio varejista de artigos de iluminação;
47.51-2/01	Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática;
95.29-1/99	Reparação e manutenção de outros objetos e equipamentos pessoais e domésticos não especificados anteriormente;
77.29-2/02	Aluguel de móveis, utensílios e aparelhos de uso doméstico e pessoal; instrumentos musicais;
56.20-1/04	Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para consumo domiciliar;
95.11-8/00	Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos.

(Incluído pela Lei Complementar nº 342/2021)

4789-0/04	Comércio varejista de animais vivos e de artigos e alimentos para animais de estimação;
7500-1/00	Atividades veterinárias;
9609-2/08	Higiene e embelezamento de animais domésticos;
4771-7/04	Comércio varejista de medicamentos veterinários.

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

(Incluído pela Lei Complementar nº 328/2018)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
--------	-----------

Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330033003500540052004100 Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2000 ou a legislação infra-estruturada de Governos Estaduais e Distrito Federal

4639-7	COMÉRCIO ATACADISTA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS EM GERAL
--------	---

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%
 ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4 (~~Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001~~) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)
 ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 6
 (~~Redação dada pela Lei nº 4.971/2010~~)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 4M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M
 SETOR 4 - VERA CRUZ - ANTONIO AUGUSTO - ATÉ HENRY NESTLE

				5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0		EQP	RESID
				5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
	-	-		5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
	-	-	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1811-2	-	-	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1812-0	-	-	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1813-9		-	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1821-0		-	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1822-8	2022-2	-	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
	2023-0	-	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1921-6	2029-0	-	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1929-1	2110-5	-		5116-0	-		7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1931-3	2121-0	-		5117-9	-		7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1932-1	2122-9	-					7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1933-0	2131-8	-	4532-2				7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1939-9	2132-6	-	4533-0	5121-7	-		7220-4	8512-0		E-1015	-
	2141-5	-	4534-9	5122-5	-		7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
	2142-3	-	4541-1	5131-4	-		7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
	2149-0	-	4542-0	5132-2	-		7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	PQ-S
-	2211-0	-	4543-8	5133-0	-		7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	S-0
-	2212-8	-	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
	2213-6	-	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6		E-1021	-
	2214-4	-	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
	2219-5	-	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
	2221-7	-	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
	2222-5			5142-0	-		7414-4	-	9304-1	E-1025	PQ-I
-			46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-		E-1026	I-0
-			46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
			46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
-			46.18-04/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2				E-1029	-
			46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-		E-1030	-
			46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8		6522-6	7450-0	-		E-1031	PQ-C
-						6523-4	7460-8	-		E-1032	C-0
-				5152-7	-	6524-2	7470-5	-		E-1033	-
				5153-5	-	6531-5	7491-8	-		E-1034	-
				5154-3	-	6532-3	7492-6	-		E-1035	-
				5155-1	-	6533-1					
				5159-4	-	6534-0	7511-6	-			
				5161-6	-	6535-8	7512-4	-			
				5162-4	-	6540-4	7513-2	-		E-1039	-
				5163-2	-	6551-0	7514-0	-		E-1040	-
						6559-5	7521-3	-		E-1041	-



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>
 com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de infraestrutura de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

						6591-9	7522-1	-		E-1042	-
						6592-7	7523-0	-		E-1043	-
				5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
				5212-4	-	6611-7	7525-6	-		E-1045	-
				5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
				5214-0	-	6613-3					
		3611-0	-	5215-9	-	6621-4					
		3612-9	-	5221-3	-	6622-2					
		3613-7	-	5222-1	-	6630-3					
		3614-5	-	5232-0	-	6711-3					
		3691-9	-	5224-8	-	6712-1					
		3692-7	-	5229-9	-	6719-9					
		3693-5	-	5231-0	-	6720-2					
		3694-3	-	5232-9	-						
		3695-1	-	5233-7	-						
		3996-0	-	5241-8	-						
		3697-8	-	5242-6	-						
				5243-4	-						
				5244-2	-						
				5245-0	-						
				5246-9	-						
				5247-7	-						
				5249-3	-						
				5250-7	-						
				5261-2	-						
				5269-8	-						
				5271-0	-	6312-6					

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 80%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

~~ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4 (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001)~~ (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m

ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²

RECUOS: FRONTAL = 4M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M

SETOR 5 - TODOS OS TERRENOS COM FRENTE PARA A AV. BRASIL

		5010-5	5272-8		7010-6	8011-0		EQP	RESID
-		5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-		5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-		5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	4511-0	5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	4512-8	5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	4513-6		5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-	4521-7		5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-	4522-5		5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-	4523-3		5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-	4524-1			-	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
-	4525-0			-	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
-	4529-2			-	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
2211-0	4531-4			-	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
2212-8	4532-2			-	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
2213-6	4533-0			-	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	
2214-4	4534-9			-	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
2219-5	4541-1			-	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-O
2221-7	4542-0			-	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
2222-5	4543-8			-	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
2229-2	4549-7			-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020
2231-4	4551-9			-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021
2232-2	4552-7			-		7411-0	8532-4	9301-7	E-1022
2233-0	4559-4			-		7412-8		9302-5	E-1023
2234-9	4560-8			-	6330-4	7413-6		9303-3	E-1024
-				-		7414-4		9304-1	E-1025
-	46.11-7/00			-	6411-4	7415-2		9309-2	E-1026
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.12-5/00			-	6412-2	7416-0		9500-1	E-1027
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.13-3/00			-	6420-3	7420-9		9900-7	E-1028
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.14-1/00			-	6510-2	7430-4			E-1029
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.15-0/00			-	6521-8	7440-3			E-1030
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					PQ-C
-	46.16-8/00			-	6522-6	7450-0			E-1031
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					C-0
-	46.17-6/00			-	6523-4	7460-8			E-1032
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.18-4/01			-	6524-2	7470-5			E-1033
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					
-	46.18-4/02			-	6531-5	7491-8			E-1034
-	(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			-					



Autenticar documento em <https://cacapava.sponline.com.br/autenticidade>

com o identificador 360037003300330033003500540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em seu site em infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira (CPA) e/ou

	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6532-3	7492-6	-		E-1035	-
	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6533-1	7499-3	-			
	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6534-0	7511-6	-			
				6535-8	7512-4	-			
				6540-4	7513-2	-		E-1039	-
				6551-0	7514-0	-		E-1040	-
				6559-5	7521-3	-		E-1041	-
				6591-9	7522-1	-		E-1042	-
				6592-7	7523-0	-		E-1043	-
		5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
		5212-4	-	6611-7	7525-6	-		E-1045	-
		5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
		5214-0	-	6613-3	-				
		5215-9	-	6621-4	-				
		5221-3	-	6622-2	-				
		5222-1	-	6630-3	-				
		5232-0	-	6711-3	-				
		5224-8	-	6712-1	-				
		5229-9	-	6719-9	-				
		5231-0	-	6720-2	-				
		5232-9	-						
		5233-7	-						
		5241-8	-						
		5242-6	-						
		5243-4	-						
		5244-2	-						
		5245-0	-						
		5246-9	-						
		5247-7	-						
		5249-3	-						
		5250-7	-						
		5261-2	-						
		5269-8	-						
		5271-0	-						

[\(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023\)](#)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 80% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 10
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m LATERAL DIREITO = 0m LATERAL ESQUERDO = 0m FUNDOS = 0m
 SETOR 6 - CORREDOR PRESIDENTE KENNEDY

										EQP	RESID
-			4010-0	5010-5	5272-8	-	7010-6	8011-0	-		
-			4020-7	5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-			4030-4	5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-			4100-9	5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	-	4511-0	5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0	-	4512-8	5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	1813-9	-	4513-6	-	5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-			4521-7	-	5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-			4522-5	-	5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-			4523-3	-	5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-			4524-1	-			7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	-
							7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	-
							7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
							7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
		2211-0	-				7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
		2212-8	-				7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
		2213-6	-				7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
		2214-4	-				7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	PQ-S
		2219-5	-	4541-1	-						



Autenticar documento em <https://cacapava.sp.gov.br/autenticidade>
 como identificador <https://cacapava.sp.gov.br/autenticidade> 3600370033003300330035A00540052004 100 Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação do ICP-Brasil e conforme Lei nº 14.155/2011

-		2221-7	-	4542-0	-			7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	S-0
-		2222-5	-	4543-8	-			7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
		2229-2	-	4549-7	-		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
		2231-4	-	4551-9	-		6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
		2232-2	-	4552-7	-		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
		2233-0	-	4559-4	-		6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
		2234-9	-	4560-8	-		6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
							7414-4	-	-	9304-1	E-1025	PQ-I
-				46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	I-0
1543-1	-			46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
				46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
-				46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6510-2	-	-	-	E-1029	-
				46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
				46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
				46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
				46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6524-2	7470-5	-	-	E-1033	PQ-C
-				46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6531-5	7491-8	-	-	E-1034	C-0
-				46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
				46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6533-1	-	-	-	-	-
				46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6534-0	7511-6	-	-	-	-
							6535-8	7512-4	-	-	-	-
1581-4	-						6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
							6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
							6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-						6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
							6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-					5211-6	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
						5212-4	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
						5213-2	6612-5	7530-2	-	-	-	-
						5214-0	6613-3	-	-	-	-	-
		3611-0	-			5215-9	6621-4	-	-	-	-	-
						5221-3	6622-2	-	-	-	-	-
						5222-1	6630-3	-	-	-	-	-
		2472-4	3614-5	-		5232-0	6711-3	-	-	-	-	-
			3691-9	-		5224-8	6712-1	-	-	-	-	-
						5229-9	6719-9	-	-	-	-	-
						5231-0	6720-2	-	-	-	-	-
						5232-9	-	-	-	-	-	-
						5233-7	-	-	-	-	-	-
		3996-0	-			5241-8	-	-	-	-	-	-
						5242-6	-	-	-	-	-	-
						5243-4	-	-	-	-	-	-
						5244-2	-	-	-	-	-	-
						5245-0	-	-	-	-	-	-
						5246-9	-	-	-	-	-	-
						5247-7	-	-	-	-	-	-



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004 100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em seu site em infraestrutura de Chaves Públicas Brasileira (CPA) e/ou

					5249-3	-														
					5250-7	-									E-1065	-				
					5261-2	-									E-1066	-				
					5269-8	-														
					5271-0	-														

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
 RECUOS: FRONTAL = 0M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M
 SETOR 7 - CORREDOR CEL. MANOEL INOCÊNCIO

					5010-5	5272-8		7010-6	8011-0		EQP	RES
-					5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-20
-					5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-20
-					5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-20
-	1811-2	-	4511-0		5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-20
-	1812-0	-	4512-8		5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-20
-	1813-9	-	4513-6			5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-20
-			4521-7			5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-20
-			4522-5			5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-20
-			4523-3			5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-20
-			4524-1				-	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
								7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
								7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
								7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
	2211-0	-						7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
	2212-8	-						7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	PQ-
	2213-6	-						7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	S-0
	2214-4	-						7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	
-	2219-5	-	4541-1					7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
	2221-7	-	4542-0					7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
	2222-5	-	4543-8					7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	
	2229-2	-	4549-7			6312-6		7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	
	2231-4	-	4551-9			6321-5		7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	
	2232-2	-	4552-7			6322-3		7412-8		9302-5	E-1023	PQ-
	2233-0	-				6323-1		7413-6		9303-3	E-1024	I-0
-	2234-9	-	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6330-4						
-			46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)					7414-4		9304-1	E-1025	-
			46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6411-4	7415-2		9309-2	E-1026	-
1543-1	-		46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6412-2	7416-0		9500-1	E-1027	-
			46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6420-3	7420-9		9900-7	E-1028	-
-			46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)					6510-2			E-1029	-
			46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6521-8	7440-3			E-1030	-
			46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6522-6	7450-0			E-1031	PQ-
-			46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6523-4	7460-8			E-1032	C-0
-			46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6524-2	7470-5			E-1033	-
			46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6531-5	7491-8			E-1034	-
			46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				6532-3	7492-6			E-1035	-
							6533-1					
							6534-0	7511-6				
							6535-8	7512-4				
1581-4	-						6540-4	7513-2			E-1039	-
							6551-0	7514-0			E-1040	-
							6559-5	7521-3			E-1041	-
1584-9	-						6591-9	7522-1			E-1042	-
							6592-7	7523-0			E-1043	-
1586-5	-				5211-6		6599-4	7524-8			E-1044	-
					5212-4		6611-7	7525-6			E-1045	-



					5213-2	6612-5	7530-2				
					5214-0	6613-3					
					5215-9	6621-4					
					5221-3	6622-2					
					5222-1	6630-3					
			3614-5		5232-0	6711-3					
			3691-9		5224-8	6712-1					
					5229-9	6719-9					
					5231-0	6720-2					
					5232-9						
					5233-7						
			3996-0		5241-8						
					5242-6						
					5243-4						
					5244-2						
					5245-0						
					5246-9						
					5247-7						
					5249-3						
					5250-7						
					5261-2					E-1065	
					5269-8					E-1066	
					5271-0						

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²
 RECUOS: FRONTAL = 0m LATERAL DIREITO = 0m LATERAL ESQUERDO = 0m FUNDOS = 0m
 SETOR 8 - JARDIM SÃO JOSÉ - AMÁLIA

											EQP	RESID
-					5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0			
-					5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-		2022-2			5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-		2023-0		4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1811-2		2029-0		4511-0	5042-3	5519-0	6024-8	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1812-0		2110-5		4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1813-9		2121-0		4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1821-0		2122-9		4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1822-8		2131-8		4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
		2132-6		4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1921-6		2141-5		4524-1	5115-2		6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1929-1		2142-3			5116-0			7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1931-3		2149-0			8117-9			7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1932-1		2211-0						7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1933-0		2212-8		4532-2				7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1939-9		2213-6		4533-0	5121-7			7220-4	8512-0		E-1015	-
		2214-4		4534-9	5122-5			7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
-		2219-5		4541-1	5131-4			7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-0
-		2221-7		4542-0	5132-2			7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
		2222-5		4543-8	5133-0			7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
		2229-2		4549-7	5134-9		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	
		2231-4		4551-9	5135-7		6321-5	7320-2	8531-6		E-1021	PQ-I
-		2232-2		4552-7	5136-5		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	I-0
-		2233-0		4559-4	5137-3		6323-1	7412-8		9302-5	E-1023	
		2234-9		4560-8	5141-1		6330-4	7413-6		9303-3	E-1024	
					5142-0			7414-4		9304-1	E-1025	
				46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8		6411-4	7415-2			E-1026	PQ-C
-				46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6		6412-2	7416-0		9500-1	E-1027	C-0
-				46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4		6420-3	7420-9		9900-7	E-1028	-
-				46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2		6510-2				E-1029	-



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004 DDC Documentos assinados digitalmente conforme ME
 MP nº 2.200/2020 ou no site <http://registro.inspira.org.br/registrao> Chaves Públicas Brasil - CPD Brasil
<https://camaraserenacapava.sp.gov.br/Arquivo/Documents/legislacao/norm/leis/compl/1091999.html> Identificador=3200370033003300330035A00540052004

			46.19-2/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)</u>	5147-0	-	6521-8	7440-3	-		E-1030	-
				<u>5149-7</u>	-	6522-6	7450-0	-		E-1031	-
						6523-4	7460-8	-		E-1032	-
				5152-7	-	6524-2	7470-5	-		E-1033	-
				5153-5	-	6531-5	7491-8	-		E-1034	-
				5154-3	-	6532-3	7492-6	-		E-1035	-
				5155-1	-	6533-1		-			
				5159-4	-	6534-0	7511-6	-			
				5161-6	-	6535-8	7512-4	-			
				5162-4	-	6540-4	7513-2	-		E-1039	-
				5163-2	-	6551-0	7514-0	-		E-1040	-
						6559-5	7521-3	-		E-1041	-
						6591-9	7522-1	-		E-1042	-
						6592-7	7523-0	-		E-1043	-
				5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
				5212-4	-	6611-7	7525-6	-		E-1045	-
				5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
				5214-0	-	6613-3		-			
		3611-0	-	5215-9	-	6621-4		-			
		3612-9	-	5221-3	-	6622-2		-			
		3613-7	-	5222-1	-	6630-3		-			
		3614-5	-	5232-0	-	6711-3		-			
		3691-9	-	5224-8	-	6712-1		-			
		3692-7	-	5229-9	-	6719-9		-			
		3693-5	-	5231-0	-	6720-2		-			
		3694-3	-	5232-9	-						
		3695-1	-	5233-7	-						
		3996-0	-	5241-8	-						
		3697-8	-	5242-6	-						
				5243-4	-						
				5244-2	-						
				5245-0	-						
				5246-9	-						
				5247-7	-						
				5249-3	-						
				5250-7	-						
				5261-2	-						
				5269-8	-						
				5271-0	-						

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4 (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001) (dispositivo declarado

inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 6 (Redação dada pela Lei nº 4.880/2009)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 0m - LATERAL ESQUERDO = 0m - FUNDOS = 0m

SETOR 9 - JARDIM SÃO JOSÉ

		3011-2		5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0		EQP	RESID
		3012-0		5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
	2022-2	3021-0		5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
	2023-0	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1811-2	2029-0		4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1812-0			4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1813-9			4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1821-0			4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1822-8			4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
			4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1921-6			4524-1	5115-2		6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1929-1	2142-3		4525-0	5116-0			7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1931-3			4529-2	8117-9			7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
1932-1	2211-0			5118-7			7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	



Autenticar documento em <https://cacapava.sp.gov.br/autenticidade>

com o identificador 360037003300330033003300540052004100 Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 2.096-2000 ou em <https://www.ictp.br/institui/legislacao/norma/1691399.html> e assinado com o certificado de chave pública número 360037003300330033003300540052004100

1933-0	2212-8	-	4532-2	5119-5	-		7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
1939-9	2213-6	-	4533-0	5121-7	-		7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	
	2214-4	-	4534-9	5122-5	-		7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
	2219-5	-	4541-1	5131-4	-		7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-0
	2221-7	3210-7	4542-0	5132-2	-		7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
	2222-5	3221-2	4543-8	5133-0	-		7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
	2229-2	3222-0	4549-7	5134-9	-		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020
	2231-4	3230-1	4551-9	5135-7	-		6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021
	2232-2	3310-3	4552-7	5136-5	-		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022
	2233-0	3320-0	4559-4	5137-3	-		6323-1	7412-8		9302-5	E-1023
	2234-9	3330-8	4560-8	5141-1	-		6330-4	7413-6		9303-3	E-1024
		3340-5		5142-0	-			7414-4		9304-1	E-1025
		3350-2		5143-8	-		6411-4	7415-2		9309-2	E-1026
				5144-6	-		6412-2	7416-0		9500-1	E-1027
				5145-4	-		6420-3	7420-9		9900-7	E-1028
				5146-2	-		6510-2	7430-4			E-1029
				5147-0	-		6521-8	7440-3			E-1030
				5149-7	-		6522-6	7450-0			E-1031
					-		6523-4	7460-8			E-1032
				5152-7	-		6524-2	7470-5			E-1033
				5153-5	-		6531-5	7491-8			E-1034
				5154-3	-		6532-3	7492-6			E-1035
				5155-1	-		6533-1	7499-3			
				5159-4	-		6534-0	7511-6			
				5161-6	-		6535-8	7512-4			
				5162-4	-		6540-4	7513-2			E-1039
				5163-2	-		6551-0	7514-0			E-1040
				5169-1	-		6559-5	7521-3			E-1041
					-		6591-9	7522-1			E-1042
					-		6592-7	7523-0			E-1043
				5211-6	-		6599-4	7524-8			E-1044
				5212-4	-		6611-7	7525-6			E-1045
				5213-2	-		6612-5	7530-2			
				5214-0	-		6613-3				
				5215-9	-		6621-4				
		3611-0		5221-3	-		6622-2				
		3613-7		5222-1	-		6630-3				
		3614-5		5232-0	-		6711-3				
		3691-9		5224-8	-		6712-1				
		3692-7		5229-9	-		6719-9				
		3693-5		5231-0	-		6720-2				
		3694-3		5232-9	-						
		3695-1		5233-7	-						
		3996-0		5241-8	-						
		3697-8		5242-6	-						
		3699-4		5243-4	-						
				5244-2	-						
				5245-0	-						
				5246-9	-						
				5247-7	-						
				5249-3	-						
				5250-7	-						
				5261-2	-						
				5269-8	-						
				5271-0	-						

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 6
(Redação dada pela Lei nº 4.880/2009)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 0m - LATERAL ESQUERDO = 0m - FUNDOS = 0m
SETOR 10 - CORREDOR 9 DE JULHO

												EQP	RESID
-						5010-5	5272-8	-	7010-6	8011-0	-		
-						5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-						5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-						5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	-	4511-0			5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0	-	4512-8			5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	1813-9	-	4513-6			-	5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-			4521-7			-	5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-			4522-5			-	5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-			4523-3			-	5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-			4524-1			-		-	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
									7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
									7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
		2211-0							7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
		2212-8							7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	PQ-S
-		2213-6							7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	S-0
-		2214-4							7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	
		2219-5		4541-1					7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	
		2221-7		4542-0					7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
		2222-5		4543-8					7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	PQ-I

Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador <https://cacapava.sp.gov.br/Arquivo/Documentos/legislacao/norma/LEI-1999-04-01-1999.html> e o código de verificação <https://cacapava.sp.gov.br/Arquivo/Documentos/legislacao/norma/LEI-1999-04-01-1999.html>

ME nº 2 200/2020 em substituição ao Decreto nº 16.066/2016 e Resolução nº 100/2017

-		2229-2	-	4549-7	-		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	I-0
-		2231-4	-	4551-9	-		6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	
		2232-2	-	4552-7	-		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	
		2233-0	-	4559-4	-		6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	
		2234-9	-	4560-8	-		6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	PQ-C
-								7414-4	-	9304-1	E-1025	C-0
-				46.11-7/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-			46.12-5/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
				46.13-3/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
-				46.14-1/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6510-2				E-1029	-
				46.15-0/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6521-8	7440-3	-		E-1030	-
				46.16-8/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6522-6	7450-0	-		E-1031	-
				46.17-6/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6523-4	7460-8	-		E-1032	-
				46.18-4/01 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6524-2	7470-5	-		E-1033	-
				46.18-4/02 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6531-5	7491-8	-		E-1034	-
				46.18-4/03 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6532-3	7492-6	-		E-1035	-
				46.18-4/99 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6533-1					
				46.19-2/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>			6534-0	7511-6	-			
							6535-8	7512-4	-			
1581-4	-						6540-4	7513-2	-		E-1039	-
							6551-0	7514-0	-		E-1040	-
							6559-5	7521-3	-		E-1041	-
1584-9	-						6591-9	7522-1	-		E-1042	-
							6592-7	7523-0	-		E-1043	-
1586-5	-				5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
					5212-4	-	6611-7	7525-6	-		E-1045	-
					5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
					5214-0	-	6613-3	-				
		3611-0	-		5215-9	-	6621-4	-				
					5221-3	-	6622-2	-				
					5222-1	-	6630-3	-				
		2472-4	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-				
			3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-				
					5229-9	-	6719-9	-				
					5231-0	-	6720-2	-				
					5232-9	-						
					5233-7	-						
		3996-0	-		5241-8	-						
					5242-6	-						
					5243-4	-						
					5244-2	-						
					5245-0	-						
					5246-9	-						
					5247-7	-						
					5249-3	-						
					5250-7	-					E-1065	-



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100 Document assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em site de infraestrutura de Governo Público Brasileiro (ICP-Brasil)

					5261-2	-							E-1066	-
					5269-8	-								
					5271-0	-								

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 0M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M
SETOR 11 – CORREDOR CAP. CARLOS DE MOURA

					5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	-	EQP	RESID
					5020-2	5279-5		7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
					5030-0	5511-5		7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
					5041-5	5512-3		7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	-		4511-0	5042-3	5519-0		7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0	-		4512-8	5050-4	5521-2		7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	1813-9	-		4513-6	-	5522-0		7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-				4521-7	-	5523-9		7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-				4522-5	-	5524-7		7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-				4523-3	-	5529-8		7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-				4524-1	-			7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
								7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
					5149-7	-		7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
		2211-0	-					7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	PQ-S
-		2212-8	-					7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	S-0
-		2213-6	-					7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	
		2214-4	-					7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	
		2219-5	-	4541-1	-			7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	
		2221-7	-	4542-0	-			7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	PQ-I
-		2222-5	-	4543-8	-			7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	I-0
-		2229-2	-	4549-7	-		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	
		2231-4	-	4551-9	-		6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	
		2232-2	-	4552-7	-		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	
		2233-0	-				6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	PQ-C
-		2234-9	-	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	C-0
-				46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)				7414-4	-	9304-1	E-1025	-
				46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-			46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
				46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
				46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6510-2				E-1029	-
				46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6521-8	7440-3	-		E-1030	-
				46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6522-6	7450-0	-		E-1031	-
				46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6523-4	7460-8	-		E-1032	-
				46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6524-2	7470-5	-		E-1033	-
				46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6531-5	7491-8	-		E-1034	-
				46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6532-3	7492-6	-		E-1035	-
							6533-1	-				

Autenticar documento em https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004 100. Documentos assinados digitalmente conforme a Lei nº 22.090/2020 ou a legislação infra-estruturada de Governos Públicos e Estaduais (CPD Assinil)



								6534-0	7511-6					
								6535-8	7512-4					
1581-4	-							6540-4	7513-2				E-1039	-
								6551-0	7514-0				E-1040	-
								6559-5	7521-3				E-1041	-
1584-9	-							6591-9	7522-1				E-1042	-
								6592-7	7523-0				E-1043	-
1586-5	-					5211-6	-	6599-4	7524-8				E-1044	-
						5212-4	-	6611-7	7525-6				E-1045	-
						5213-2	-	6612-5	7530-2					
						5214-0	-	6613-3						
						5215-9	-	6621-4						
						5221-3	-	6622-2						
						5222-1	-	6630-3						
			3614-5	-		5232-0	-	6711-3						
			3691-9	-		5224-8	-	6712-1						
						5229-9	-	6719-9						
						5231-0	-	6720-2						
						5232-9	-							
						5233-7	-							
			3996-0	-		5241-8	-							
						5242-6	-							
						5243-4	-							
						5244-2	-							
						5245-0	-							
						5246-9	-							
						5247-7	-							
						5249-3	-							
						5250-7	-						E-1065	-
						5261-2	-						E-1066	-
						5269-8	-							
						5271-0	-							

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 0M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M
SETOR 12 - JARDIM PRIMAVERA E AMÁLIA 2

											EQP	RESID
	1769-8	2010-9	3011-2	-	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0		
	1771-0	2021-4	3012-0	-	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
	1772-8	2022-2	3021-0	-	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
	1779-5	2023-0	3022-8	-	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	E-1003	R-2003
	1811-2	2029-0			4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	E-1004	R-2004
	1812-0				4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	E-1005	R-2005
	1813-9				4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	E-1006	R-2006
	1821-0				4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	E-1007	R-2007
	1822-8	2131-8			4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	E-1008	R-2008
	1910-0				4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	E-1009	R-2009
	1921-6				4524-1	5115-2		6030-5	7132-3	8092-6	E-1010	R-2010
	1929-1	2142-3			4525-0	5116-0			7133-1	8093-4	E-1011	R-2011
	1931-3				4529-2	8117-9			7139-0	8095-2	E-1012	
	1932-1	2211-0			4531-4	5118-7			7140-4	8095-0	E-1013	
	1933-0	2212-8			4532-2	5119-5			7210-9	8511-1	E-1014	
	1939-9	2213-6			4533-0	5121-7			7220-4	8512-0	E-1015	
		2214-4			4534-9	5122-5			7230-3	8513-8	E-1016	PQ-S
1514-8		2219-5			4541-1	5131-4			7240-0	8514-6	E-1017	S-0
		2221-7	3210-7		4542-0	5132-2			7250-8	8515-4	E-1018	
1521-0		2222-5	3221-2		4543-8	5133-0		6311-8	7290-7	8516-2	E-1019	
1522-9		2229-2	3222-0		4549-7	5134-9		6312-6	7310-5	8520-0	E-1020	
1523-7		2231-4	3230-1		4551-9	5135-7		6321-5	7320-2	8531-6	E-1021	PQ-I
		2232-2	3310-3		4552-7	5136-5		6322-3	7411-0	8532-4	E-1022	I-0
		2233-0	3320-0		4559-4	5137-3		6323-1	7412-8		E-1023	
		2234-9	3330-8		4560-8	5141-1		6330-4	7413-6		E-1024	
			3340-5			5142-0		6340-1	7414-4		E-1025	



Autenticar documento em <https://cacapava.spionline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035000540052004100 Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

			3350-2		5143-8		6411-4	7415-2		9309-2	E-1026	PQ-C
1543-1					5144-6		6412-2	7416-0		9500-1	E-1027	C-0
					5145-4		6420-3	7420-9		9900-7	E-1028	
					5146-2		6510-2	7430-4			E-1029	
					5147-0		6521-8	7440-3			E-1030	
					5149-7		6522-6	7450-0			E-1031	
							6523-4	7460-8			E-1032	
					5152-7		6524-2	7470-5			E-1033	
		2421-0			5153-5		6531-5	7491-8			E-1034	
		2422-8			5154-3		6532-3	7492-6			E-1035	
					5155-1		6533-1	7499-3			E-1036	
1571-7		2431-7			5159-4		6534-0	7511-6			E-1037	
1572-5					5161-6		6535-8	7512-4			E-1038	
1581-4					5162-4		6540-4	7513-2			E-1039	
1582-2		2441-4			5163-2		6551-0	7514-0			E-1040	
1583-0		2442-2			5169-1		6559-5	7521-3			E-1041	
1584-9		2451-1					6591-9	7522-1			E-1042	
1585-7		2452-0					6592-7	7523-0			E-1043	
1586-5		2453-8			5211-6		6599-4	7524-8			E-1044	
		2454-6			5212-4		6611-7	7525-6			E-1045	
					5213-2		6612-5	7530-2			E-1046	
					5214-0		6613-3				E-1047	
				3611-0	5215-9		6621-4				E-1048	
1594-6			3612-9		5221-3		6622-2				E-1049	
1595-4			3613-7		5222-1		6630-3				E-1050	
		2472-4	3614-5		5232-0		6711-3				E-1051	
		2473-2	3691-9		5224-8		6712-1				E-1052	
		2481-3	3692-7		5229-9		6719-9				E-1053	
		2482-1	3693-5		5231-0		6720-2				E-1054	
		2483-0	3694-3		5232-9						E-1055	
		2491-0	3695-1		5233-7						E-1056	
1724-8			3996-0		5241-8						E-1057	
		2493-7	3697-8		5242-6						E-1058	
		2494-5	3699-4		5243-4						E-1059	
		2495-3			5244-2						E-1060	
		2496-1			5245-0						E-1061	
					5246-9						E-1062	
					5247-7						E-1063	
1750-7					5249-3						E-1064	
1761-2					5250-7						E-1065	
1762-0					5261-2						E-1066	
1763-9					5269-8							
1764-7					5271-0							

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

~~ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4~~ (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 0m - LATERAL ESQUERDO = 0m - FUNDOS = 0m

(Vide Lei Complementar 109/1999)

SETOR 13 - RUA MAJOR PACHECO + ROD. EDMIR VIANA

-	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	-	EQP	RESID
-	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-	1779-5	2023-0		3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-7	7032-7	8021-0	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0	-	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	1813-9	-	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-2	8032-8	9195-5	E-1006	R-2006
-	1821-0	-	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9		7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-	1822-8	-	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-9	8034-6	9212-6	E-1008	R-2008
-			2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-	1921-6	-		3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
-	1929-1	-		3142-9	4525-0	5116-0	-		7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
-	1931-3	-		3151-8		8117-9	-		7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
	1932-1	2211-0		3152-6					7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
	1933-0	2212-8		3160-7	4532-2				7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
	1939-9	2213-6		3191-7	4533-0	5121-7	-		7220-4	8512-0		E-1015	
		2214-4		3192-5	4534-9	5122-5	-		7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
1514-8		2219-5		3199-2	4541-1	5131-4	-		7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-0
		2221-7		3210-7	4542-0	5132-2	-		7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
1521-0		2222-5		3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
1522-9		2229-2		3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 14.186/2011 e a Resolução nº 10.172/2020 do Conselho Nacional de Justiça e a Resolução nº 10.172/2020 do Conselho Nacional de Justiça.

1523-7	-	2231-4		3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6		E-1021	PQ-I
		2232-2		3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	I-0
		2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	
		2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-		7414-4	-	9304-1	E-1025	
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	PQ-C
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	C-0
1551-2	-	2340-0	2829-1 2529-1	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	-	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-		E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-		E-1030	-
1554-7	-	2413-9		3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-		E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-		E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-		E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-		E-1034	-
		2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-		E-1035	-
		2429-5	2891-6			5155-1	-	6533-1	7499-3	-		E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-			
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-			
1581-4	-	2433-3		3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-		E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-		E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-			6559-5	7521-3	-		E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-			6591-9	7522-1	-		E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-			6592-7	7523-0	-		E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-		E-1045	-
		2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-			
		2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-			
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-			
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-			
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-			
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-			
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-			
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-		E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-						
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-					E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-					E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-					E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-						
1733-7	-	2495-3	2963-7	-		5244-2	-						
1734-5	-	2496-1	2964-5	-		5245-0	-						
1741-8	-	2499-6				5246-9	-					E-1062	-
1749-3	-	2511-9				5247-7	-					E-1063	-
1750-7	-	2512-7				5249-3	-					E-1064	-
1761-2	-	2519-4				5250-7	-						
1762-0	-	2521-6	2981-5	-		5261-2	-						
1763-9	-	2522-4	2989-0	-		5269-8	-						



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme
 MP nº 2.200-2/2001 ou em [sistema.gov.br](https://www.sistema.gov.br/) ou em [legisla.gov.br](https://www.legisla.gov.br/). Livro: Livro de Registro de Assinaturas Digitais - CDD. Livro nº 1003100310031003A004C00

1764-7	-	2529-1	-				5271-0	-					
--------	---	--------	---	--	--	--	--------	---	--	--	--	--	--

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 3
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 4M LATERAL DIREITO = 0M LATERAL ESQUERDO = 0M FUNDOS = 0M
SETOR 14 – AV. CASTELO BRANCO

-	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	-	EQP	RESID
-	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-	1779-5	2023-0		3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0		2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-	1813-9		2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-7	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-	1821-0		2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9		7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-	1822-8		2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-				3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-	1921-6			3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
-	1929-1			3142-9	4525-0	5116-0	-		7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
-	1931-3			3151-8		5117-9	-		7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
	1932-1	2211-0		3152-6					7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
	1933-0	2212-8		3160-7	4532-2				7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	
	1939-9	2213-6		3191-7	4533-0	5121-7	-		7220-4	8512-0		E-1015	
		2214-4		3192-5	4534-9	5122-5	-		7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	PQ-S
1514-8	-	2219-5		3199-2	4541-1	5131-4	-		7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	S-0
		2221-7		3210-7	4542-0	5132-2	-		7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
1521-0	-	2222-5		3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	
1522-9	-	2229-2		3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	
1523-7	-	2231-4		3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6		E-1021	PQ-I
		2232-2		3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	I-0
		2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8		9302-5	E-1023	
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6		9303-3	E-1024	
			2813-4	3340-5	-	5142-0	-		7414-4		9304-1	E-1025	
1542-3	-		2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2		9309-2	E-1026	PQ-C
1543-1	-		2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0		9500-1	E-1027	C-0
1551-2	-			3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9		9900-7	E-1028	-
1550-0	-			3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4			E-1029	-
1553-9	-		2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3			E-1030	-
1554-7	-			3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0			E-1031	-
1555-5	-		2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8			E-1032	-
1556-3	-		2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5			E-1033	-
1559-8	-		2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8			E-1034	-
			2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6			E-1035	-
			2891-6			5155-1	-	6533-1	7499-3			E-1036	-
1571-7	-		2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6				
1572-5	-		2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4				
1581-4	-			3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2			E-1039	-
1582-2	-		2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0			E-1040	-
1583-0	-		2912-2	3522-0	-			6559-5	7521-3			E-1041	-
1584-9	-		2913-0	3523-8	-			6591-9	7522-1			E-1042	-
1585-7	-		2914-9	3531-9	-			6592-7	7523-0			E-1043	-
1586-5	-		2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8			E-1044	-
			2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6			E-1045	-



Autenticar documento em <https://cacapava.spionline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100 Doc. Digitalizado e autenticado conforme a Lei

ME nº 2/2000/2000 em sua íntegra, no site: <http://www.cacapava.sp.gov.br/leis/compl/leis/leis/109/1999.html> Identificador: 3600370033003300330035A0054005200410031003A004C00

			2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-				
1592-0	-		2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-					
			2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-					
1594-6	-		2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-					
1595-4	-		2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-					
1600-4	-		2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-					
1711-6	-		2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-					
1719-1	-		2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-					
1721-6	-		2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-					
1722-1	-		2952-1	3694-3	-	5232-9	-							
1723-0	-		2953-0	3695-1	-	5233-7	-						E-1056	-
1724-8	-		2954-8	3996-0	-	5241-8	-						E-1057	-
1731-0	-		2961-0	3697-8	-	5242-6	-						E-1058	-
1732-9	-		2962-9	3699-4	-	5243-4	-							
1733-7	-		2963-7	-		5244-2	-							
1734-5	-		2964-5	-		5245-0	-							
1741-8	-					5246-9	-						E-1062	-
1749-3	-	2511-9				5247-7	-						E-1063	-
1750-7	-	2512-7				5249-3	-						E-1064	-
1761-2	-	2519-4				5250-7	-							
1762-0	-	2521-6	2981-5	-		5261-2	-							
1763-9	-	2522-4	2989-0	-		5269-8	-							
1764-7	-					5271-0	-							

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 3
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 4M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M
SETOR 15 - CORREDOR JOSÉ DE MOURA RESENDE

-						5272-8	-	7010-6	8011-0	-	EQP	RESID
-						5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
-						5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
-						5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
-	1811-2	-		4511-0	-	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
-	1812-0	-		4512-8	-	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
-				4513-6	-	5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
-				4521-7	-	5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
-				4522-5	-	5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
-				4523-3	-	5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
-				4524-1	-			7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
								7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
								7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
		2211-0	-					7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
		2212-8	-					7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	PQ-S
-		2213-6	-					7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	S-0
-		2214-4	-					7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	
		2219-5	-	4541-1	-			7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	
		2221-7	-	4542-0	-			7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
		2222-5	-	4543-8	-			7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	PQ-I
-		2229-2	-	4549-7	-		6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	I-0
-		2231-4	-	4551-9	-		6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
		2232-2	-	4552-7	-		6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
		2233-0	-	4559-4	-		6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
		2234-9	-	4560-8	-		6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	PQ-C



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370032003200320035A00540052004 100. Documento assinado digitalmente conforme

ME nº 2200/2020 ou no site portal.psp.org.br e no site www.cep.br

-	-						7414-4	-	9304-1	E-1025	C-0
-	-			46.11-7/00			6411-4	7415-2	9309-2	E-1026	-
1543-1	-			(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6412-2	7416-0	9500-1	E-1027	-
				46.12-5/00			6412-2	7416-0	9500-1	E-1027	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6420-3	7420-9	9900-7	E-1028	-
				46.13-3/00			6420-3	7420-9	9900-7	E-1028	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6510-2			E-1029	-
				46.14-1/00			6510-2			E-1029	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6521-8	7440-3		E-1030	-
				46.15-0/00			6521-8	7440-3		E-1030	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6522-6	7450-0		E-1031	-
				46.16-8/00			6522-6	7450-0		E-1031	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6523-4	7460-8		E-1032	-
				46.17-6/00			6523-4	7460-8		E-1032	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6524-2	7470-5		E-1033	-
				46.18-4/01			6524-2	7470-5		E-1033	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6531-5	7491-8		E-1034	-
				46.18-4/02			6531-5	7491-8		E-1034	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6532-3	7492-6		E-1035	-
				46.18-4/03			6532-3	7492-6		E-1035	-
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6533-1				
				46.18-4/99			6533-1				
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6534-0	7511-6			
				46.19-2/00			6534-0	7511-6			
				(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).			6535-8	7512-4			
1581-4	-						6540-4	7513-2		E-1039	-
							6551-0	7514-0		E-1040	-
							6559-5	7521-3		E-1041	-
1584-9	-						6591-9	7522-1		E-1042	-
							6592-7	7523-0		E-1043	-
1586-5	-			5211-6	-		6599-4	7524-8		E-1044	-
				5212-4	-		6611-7	7525-6		E-1045	-
				5213-2	-		6612-5	7530-2			
				5214-0	-		6613-3				
				3611-0	-		5215-9	6621-4			
				5221-3	-		6622-2				
				5222-1	-		6630-3				
		2472-4	3614-5	5232-0	-		6711-3				
			3691-9	5224-8	-		6712-1				
				5229-9	-		6719-9				
				5231-0	-		6720-2				
				5232-9	-						
				5233-7	-						
			3996-0	5241-8	-						
				5242-6	-						
				5243-4	-						
				5244-2	-						
				5245-0	-						
				5246-9	-						
				5247-7	-						
				5249-3	-						
				5250-7	-					E-1065	-
				5261-2	-					E-1066	-
				5269-8	-						
				5271-0	-						

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4 / 6 (Redação dada pela Lei nº 4.999/2010)



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 360037003300330033005A00540052004 100 Doc: Documentos assinados digitalmente conforme

				5214-0	-	6613-3	-						
		3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-						
		3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-						
		3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-						
		3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-						
		3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-						
		3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-						
		3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-						
		3694-3	-	5232-9	-		-						
		3695-1	-	5233-7	-		-						
		3996-0	-	5241-8	-		-			E-1057	-		
		3697-8	-	5242-6	-		-			E-1058	-		
				5243-4	-		-						
				5244-2	-		-						
				5245-0	-		-						
				5246-9	-		-						
				5247-7	-		-			E-1063	-		
				5249-3	-		-						
				5250-7	-		-						
				5261-2	-		-						
				5269-8	-		-						
				5271-0	-		-						

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 3
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00M ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125M²
RECUOS: FRONTAL = 4M - LATERAL DIREITO = 0M - LATERAL ESQUERDO = 0M - FUNDOS = 0M

(Vide Lei Complementar 109/1999)

SETOR 17 - CORREDOR AV. DOS IMIGRANTES

-					5010-5	5272-8	-	7010-6	8011-0	-	EQP	RESID
					5020-2	5279-5	-	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
					5030-0	5511-5	-	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
					5041-5	5512-3	-	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
	1811-2	-	4511-0		5042-3	5519-0	-	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
	1812-0	-	4512-8		5050-4	5521-2	-	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
	1813-9	-	4513-6		-	5522-0	-	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
			4521-7		-	5523-9	-	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
			4522-5		-	5524-7	-	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
			4523-3		-	5529-8	-	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
			4524-1		-		-	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	
								7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	
								7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	
								7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	
		2211-0						7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	PQ-S
		2212-8	-					7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	S-0
		2213-6	-					7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	
		2214-4	-					7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	
		2219-5	-	4541-1				7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	
		2221-7	-	4542-0				7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	PQ-I
		2222-5	-	4543-8				7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	I-0
		2229-2	-	4549-7			6312-6	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
		2231-4	-	4551-9			6321-5	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
		2232-2	-	4552-7			6322-3	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
		2233-0	-	4559-4			6323-1	7413-6	-	9303-3	E-1024	PQ-C
		2234-9	-	4560-8			6330-4	7414-4	-	9304-1	E-1025	C-0



Autenticar documento em <https://cacapava.sp.gov.br/autenticidade> com o identificador **3600370033003300330035A00540052004D00**. Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 2.096/2020 e a Resolução nº 167 de 15 de Maio de 2025, e em conformidade com as Diretrizes do CDB-PeS.

-				46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-			46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
				46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
-				46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6510-2				E-1029	-
				46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6521-8	7440-3	-		E-1030	-
				46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6522-6	7450-0	-		E-1031	-
				46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6523-4	7460-8	-		E-1032	-
				46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6524-2	7470-5	-		E-1033	-
				46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6531-5	7491-8	-		E-1034	-
				46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6532-3	7492-6	-		E-1035	-
				46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6533-1	-				
				46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)			6534-0	7511-6	-			
							6535-8	7512-4	-			
1581-4	-						6540-4	7513-2	-		E-1039	-
							6551-0	7514-0	-		E-1040	-
							6559-5	7521-3	-		E-1041	-
1584-9	-						6591-9	7522-1	-		E-1042	-
							6592-7	7523-0	-		E-1043	-
1586-5	-				5211-6	-	6599-4	7524-8	-		E-1044	-
					5212-4	-	6611-7	7525-6	-			
					5213-2	-	6612-5	7530-2	-			
					5214-0	-	6613-3	-				
			3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-				
					5221-3	-	6622-2	-				
					5222-1	-	6630-3	-				
		2472-4	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-				
			3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-				
					5229-9	-	6719-9	-				
					5231-0	-	6720-2	-				
					5232-9	-						
					5233-7	-						
			3996-0	-	5241-8	-						
					5242-6	-						
					5243-4	-						
					5244-2	-						
					5245-0	-						
					5246-9	-						
					5247-7	-						
					5249-3	-						
					5250-7	-					E-1065	-
					5261-2	-					E-1066	-
					5269-8	-						
					5271-0	-						

TAXA DE OCUPAÇÃO = 85% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 125m²
 RECUOS: FRONTAL = 0m - LATERAL DIREITO = 0m - LATERAL ESQUERDO = 0m - FUNDOS = 0m

SETOR 18



Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100 Documento assinado digitalmente conforme

1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-			E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-			E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-			E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-			E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-			E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-			E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-			E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-			E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-			E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-		-	-			E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-		-	-			E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-		-	-			E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-		-	-			E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-		-	-			E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-		-	-			E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-		-	-			E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-		-	-			E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-		-	-			E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-		-	-			E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-		-	-			E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-		-	-			E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-		-	-				-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-		-	-				-

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

(Vide Lei Complementar 109/1999)

SETOR 19

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-3	2691-4	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-0	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-0	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-

Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>



com o identificador 360037003200320032003200540052004100. Documento assinado digitalmente conforme a Lei nº 2.096/2000 ou a legislação infra-estrutural dos Estados, Municípios e Distrito Federal.

1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0-01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador <https://cacapava.sp.gov.br/Arquivo/Documentos/legislacao/nm/109/1999.htm> Identificador=32003100340031003A004C00

1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-1	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme ME

MP nº 2.200/2020 em sua íntegra, em seu sistema de governança pública. Brasília, DF, 04 de Setembro de 2020.

1750-7	-	2512-7	2971-8	-		5249-3	-						E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-		5250-7	-						E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-		5261-2	-						E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-		5269-8	-							
1764-7	-	2529-1	-			5271-0	-							

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% - ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m - ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
RECUOS: FRONTAL = 5,00m - LATERAL DIREITO = 0,00 - LATERAL ESQUERDO = 0,00 - FUNDOS = 0,00m
(Redação dada pela Lei nº 4881/2009).

SETOR 24

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-6	6021-3	7020-8	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-1	2630-9	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-8	7040-5	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-6	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-		E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-		E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-		E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-		E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-		E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-		E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-		E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-		E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-		E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-		E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-		E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-		E-1040	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100 - Documentos assinados digitalmente conforme
 MP nº 2.200-2/2001 ou em <http://www.instituto.br/assinatura> - Câmara Pública Brasileira de CAD Padilh

1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

~~ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4~~ (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m

ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 25

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme
 MP nº 2.200-2/2001 ou em [sistema.org.br](https://www.sistema.org.br/) e no [gov.br](https://www.gov.br/).
 https://camarasplonline.com.br/arquivos/documentos/legislacao/norma/leis/1999/109/109.htm#identificador=3200370033003300330035A00540052004100

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

INDICE DE APROVEITAMENTO = 2

~~INDICE DE APROVEITAMENTO = 4~~ (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001)

(dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228/09-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 26

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	<u>2062-2</u>	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-2	7110-4	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2110-5	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2121-0	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2122-9	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2131-8	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2132-6	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2141-5	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2142-3	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2149-0	2721-9	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2211-0	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2212-8	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2213-6	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2214-4	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2219-5	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2221-7	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2222-5	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-4	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2229-2	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2231-4	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2232-2	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2233-0	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2234-9	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2310-8	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2320-5	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2330-2	2829-1 <u>2529-1</u>	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2340-0	2831-2	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2411-2	2832-0	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2412-0	2833-9	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2413-9	2834-7	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2414-7	2839-8	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2419-8	2841-0	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2421-0	2842-8	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2422-8	2843-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2429-5	2891-6	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2431-7	2892-4	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2432-5	2893-2	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2433-3	2899-1	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2441-4	2911-4	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2442-2	2912-2	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

1585-7	-	2451-1	2913-0	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2452-0	2914-9	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2453-8	2915-7	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2454-6	2921-1	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2461-9	2922-0	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2462-7	2923-8	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2463-5	2924-6	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2469-4	2925-4	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2471-6	2929-7	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2472-4	2931-9	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2473-2	2932-7	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2481-3	2940-8	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2482-1	2951-3	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2483-0	2952-1	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2491-0	2953-0	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2492-9	2954-8	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2493-7	2961-0	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2494-5	2962-9	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2495-3	2963-7	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2496-1	2964-5	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2499-6	2*65-3	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2511-9	2969-4	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2512-7	2971-8	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2519-4	2972-6	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2521-6	2981-5	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2522-4	2989-0	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-
		2529-1	-										

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 FRETE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m LATERAL DIREITO = 5m LATERAL ESQUERDO = 5 FUNDOS = 5m

SETOR 27

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-4	6022-4	7031-6	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-4	8031-8	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-4	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-3	7132-6	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-

Autenticar documento em <https://cacapava.spnline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de Certificação Brasileira de Registro e Arquivamento (CBRA).



1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	6010-0	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

como identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de registro eletrônico de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% - ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m - ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 28

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-2	6023-7	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-9	6025-2	7110-4	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-7	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-3	2691-4	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-3	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação do Governo Brasileiro - ICP-Brasil

1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-7	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4 (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo)

FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 29

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-4	8093-3	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-7	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-0	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004D00. Documento assinado digitalmente conforme

ME nº 2.200/2020 ou em <https://www.sistema.org.br/estrutura/06-Chefe-Bancas-Base.html> e no CPD-PCD.

1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 <u>(Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).</u>	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

Como identificar 3600370033003300330035A00540052004 100. Documentos assinados digitalmente conforme

1764-7	-	2529-1	-			5271-0	-						
--------	---	--------	---	--	--	--------	---	--	--	--	--	--	--

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70%

ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2

~~ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 4~~ (Redação dada pela Lei Complementar nº 164/2001) (dispositivo declarado inconstitucional por meio da ADIN Nº 2228709-42.2014.8.26.0000 proferida pelo Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo) FRENTE MÍNIMA DOS LOTES = 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²

RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 30

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-8	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-3	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-0	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-3	7132-6	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-8	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	46.19-2/00	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 36003700320030038003500540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação de Chaves Públicas Brasileiras (ICP-Brasil)

1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-2	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-4	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-9	6025-2	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-5	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-1	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.14-1/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.15-0/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	46.16-8/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	46.17-6/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017)	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-

Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 360037003300330033003300540052004100. Documento assinado digitalmente conforme
 MP nº 2.200-2/2001 ou em <https://www.cacapava.sp.gov.br/Arquivo/Documentos/legislacao/norma/1091999.html> e em formato PDF Assinado

1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-
1600-4	-	2472-4	2931-9	3614-5	-	5232-0	-	6711-3	-	-	-	E-1051	-
1711-6	-	2473-2	2932-7	3691-9	-	5224-8	-	6712-1	-	-	-	E-1052	-
1719-1	-	2481-3	2940-8	3692-7	-	5229-9	-	6719-9	-	-	-	E-1053	-
1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5m - FUNDOS = 5m

SETOR 35

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-0	7010-6	8011-0	9000-0	EQP	RESID
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	-----	-------



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100; Documento assinado digitalmente conforme
 MP nº 2.200-2/2001 em seu site e/ou em sua estrutura de Chaves Públicas Brasileiras (CPDs) e/ou
<https://camaraserenaracacapava.sp.gov.br/Arquivos/Documentos/legislacao/nm/le1091999.htm> Identificador = 32003100340031003A004C00

1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-3	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-7	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.18-4/01 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.18-4/02 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.18-4/03 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.18-4/99 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-
1553-9	-	2412-0	2833-9	3432-0	46.19-2/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5147-0	-	6521-8	7440-3	-	-	E-1030	-
1554-7	-	2413-9	2834-7	3439-8	-	5149-7	-	6522-6	7450-0	-	-	E-1031	-
1555-5	-	2414-7	2839-8	3441-0	-	5151-9	-	6523-4	7460-8	-	-	E-1032	-
1556-3	-	2419-8	2841-0	3442-8	-	5152-7	-	6524-2	7470-5	-	-	E-1033	-
1559-8	-	2421-0	2842-8	3443-6	-	5153-5	-	6531-5	7491-8	-	-	E-1034	-
1561-0	-	2422-8	2843-6	3444-4	-	5154-3	-	6532-3	7492-6	-	-	E-1035	-
1562-8	-	2429-5	2891-6	3449-5	-	5155-1	-	6533-1	7499-3	-	-	E-1036	-
1571-7	-	2431-7	2892-4	3450-9	-	5159-4	-	6534-0	7511-6	-	-	E-1037	-
1572-5	-	2432-5	2893-2	3511-4	-	5161-6	-	6535-8	7512-4	-	-	E-1038	-
1581-4	-	2433-3	2899-1	3512-2	-	5162-4	-	6540-4	7513-2	-	-	E-1039	-
1582-2	-	2441-4	2911-4	3521-1	-	5163-2	-	6551-0	7514-0	-	-	E-1040	-
1583-0	-	2442-2	2912-2	3522-0	-	5169-1	-	6559-5	7521-3	-	-	E-1041	-
1584-9	-	2451-1	2913-0	3523-8	-	5191-8	-	6591-9	7522-1	-	-	E-1042	-
1585-7	-	2452-0	2914-9	3531-9	-	5192-6	-	6592-7	7523-0	-	-	E-1043	-
1586-5	-	2453-8	2915-7	3532-7	-	5211-6	-	6599-4	7524-8	-	-	E-1044	-
1589-0	-	2454-6	2921-1	3591-2	-	5212-4	-	6611-7	7525-6	-	-	E-1045	-
1591-1	-	2461-9	2922-0	3592-0	-	5213-2	-	6612-5	7530-2	-	-	E-1046	-
1592-0	-	2462-7	2923-8	3599-8	-	5214-0	-	6613-3	-	-	-	E-1047	-
1593-8	-	2463-5	2924-6	3611-0	-	5215-9	-	6621-4	-	-	-	E-1048	-
1594-6	-	2469-4	2925-4	3612-9	-	5221-3	-	6622-2	-	-	-	E-1049	-
1595-4	-	2471-6	2929-7	3613-7	-	5222-1	-	6630-3	-	-	-	E-1050	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>

com o identificador 3600370033003300330035A00540052004100. Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em sistema de certificação digital conforme Lei nº 14.186/2011.

1721-6	-	2482-1	2951-3	3693-5	-	5231-0	-	6720-2	-	-	-	E-1054	-
1722-1	-	2483-0	2952-1	3694-3	-	5232-9	-	-	-	-	-	E-1055	-
1723-0	-	2491-0	2953-0	3695-1	-	5233-7	-	-	-	-	-	E-1056	-
1724-8	-	2492-9	2954-8	3996-0	-	5241-8	-	-	-	-	-	E-1057	-
1731-0	-	2493-7	2961-0	3697-8	-	5242-6	-	-	-	-	-	E-1058	-
1732-9	-	2494-5	2962-9	3699-4	-	5243-4	-	-	-	-	-	E-1059	-
1733-7	-	2495-3	2963-7	3710-9	-	5244-2	-	-	-	-	-	E-1060	-
1734-5	-	2496-1	2964-5	3720-6	-	5245-0	-	-	-	-	-	E-1061	-
1741-8	-	2499-6	2*65-3	-	-	5246-9	-	-	-	-	-	E-1062	-
1749-3	-	2511-9	2969-4	-	-	5247-7	-	-	-	-	-	E-1063	-
1750-7	-	2512-7	2971-8	-	-	5249-3	-	-	-	-	-	E-1064	-
1761-2	-	2519-4	2972-6	-	-	5250-7	-	-	-	-	-	E-1065	-
1762-0	-	2521-6	2981-5	-	-	5261-2	-	-	-	-	-	E-1066	-
1763-9	-	2522-4	2989-0	-	-	5269-8	-	-	-	-	-	-	-
1764-7	-	2529-1	-	-	-	5271-0	-	-	-	-	-	-	-

(Incluído pela Lei Complementar nº 359/2023)

CÓDIGO	DESCRIÇÃO
4646-0/01	Comércio atacadista de cosméticos e produtos de perfumaria
4645-1/01	Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios.
4649-4/99	Comércio atacadista de outros equipamentos e artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente.

TAXA DE OCUPAÇÃO = 70% ÍNDICE DE APROVEITAMENTO = 2
 FRENTE MÍNIMA DOS LOTES 5,00m ÁREA MÍNIMA DOS LOTES = 250m²
 RECUOS: FRONTAL = 4m - LATERAL DIREITO = 5m - LATERAL ESQUERDO = 5 - FUNDOS = 5m

SETOR 38

1000-6	1769-8	2010-9	2611-5	3011-2	4010-0	5010-5	5272-8	6010-6	7010-0	8011-0	9000-0	EQP	RESID
1110-0	1771-0	2021-4	2612-3	3012-0	4020-7	5020-2	5279-5	6021-6	7020-3	8012-8	9111-1	E-1001	R-2001
1120-7	1772-8	2022-2	2619-0	3021-0	4030-4	5030-0	5511-5	6022-4	7031-9	8013-6	9112-0	E-1002	R-2002
1310-2	1779-5	2023-0	2620-4	3022-8	4100-9	5041-5	5512-2	6023-2	7032-7	8021-7	9120-0	E-1003	R-2003
1321-8	1811-2	2029-0	2630-1	3111-9	4511-0	5042-3	5519-0	6024-0	7040-8	8022-5	9191-0	E-1004	R-2004
1322-6	1812-0	2110-5	2641-7	3112-7	4512-8	5050-4	5521-2	6025-9	7110-2	8031-4	9192-8	E-1005	R-2005
1323-4	1813-9	2121-0	2642-5	3113-5	4513-6	5111-0	5522-0	6026-7	7121-8	8032-2	9195-5	E-1006	R-2006
1324-2	1821-0	2122-9	2649-2	3121-6	4521-7	5112-8	5523-9	6027-5	7122-6	8033-0	9211-8	E-1007	R-2007
1325-0	1822-8	2131-8	2691-3	3122-4	4522-5	5113-6	5524-7	6028-3	7123-4	8034-9	9212-6	E-1008	R-2008
1329-3	1910-0	2132-6	2692-1	3130-5	4523-3	5114-4	5529-8	6029-1	7131-5	8091-8	9213-4	E-1009	R-2009
1410-9	1921-6	2141-5	2699-9	3141-0	4524-1	5115-2	-	6030-5	7132-3	8092-6	9221-5	E-1010	R-2010
1421-4	1929-1	2142-3	2711-1	3142-9	4525-0	5116-0	-	6111-5	7133-1	8093-4	9222-3	E-1011	R-2011
1422-2	1931-3	2149-0	2712-0	3151-8	4529-2	8117-9	-	6112-3	7139-0	8095-2	9223-1	E-1012	-
1429-0	1932-1	2211-0	27219	3152-6	4531-4	5118-7	-	6121-2	7140-4	8095-0	9231-2	E-1013	-
1511-3	1933-0	2212-8	2722-7	3160-7	4532-2	5119-5	-	6122-0	7210-9	8511-1	9232-0	E-1014	-
1521-1	1939-9	2213-6	2729-4	3191-7	4533-0	5121-7	-	6123-9	7220-4	8512-0	9239-8	E-1015	-
1513-0	-	2214-4	2731-6	3192-5	4534-9	5122-5	-	6210-3	7230-3	8513-8	9240-1	E-1016	-
1514-8	-	2219-5	2739-1	3199-2	4541-1	5131-4	-	6220-0	7240-0	8514-6	9251-7	E-1017	-
1515-6	-	2221-7	2741-3	3210-7	4542-0	5132-2	-	6230-8	7250-8	8515-4	9225-5	E-1018	-
1521-0	-	2222-5	2742-1	3221-2	4543-8	5133-0	-	6311-8	7290-7	8516-2	9253-3	E-1019	-
1522-9	-	2229-2	2749-9	3222-0	4549-7	5134-9	-	6312-6	7310-5	8520-0	9261-4	E-1020	-
1523-7	-	2231-4	2751-0	3230-1	4551-9	5135-7	-	6321-5	7320-2	8531-6	9262-2	E-1021	-
1531-8	-	2232-2	2752-9	3310-3	4552-7	5136-5	-	6322-3	7411-0	8532-4	9301-7	E-1022	-
1532-6	-	2233-0	2811-8	3320-0	4559-4	5137-3	-	6323-1	7412-8	-	9302-5	E-1023	-
1533-4	-	2234-9	2812-6	3330-8	4560-8	5141-1	-	6330-4	7413-6	-	9303-3	E-1024	-
1541-5	-	2310-8	2813-4	3340-5	-	5142-0	-	6340-1	7414-4	-	9304-1	E-1025	-
1542-3	-	2320-5	2821-5	3350-2	46.11-7/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5143-8	-	6411-4	7415-2	-	9309-2	E-1026	-
1543-1	-	2330-2	2822-3	3410-0	46.12-5/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5144-6	-	6412-2	7416-0	-	9500-1	E-1027	-
1551-2	-	2340-0	2831-2	3420-7	46.13-3/00 (Incluído pela Lei Complementar nº 318/2017).	5145-4	-	6420-3	7420-9	-	9900-7	E-1028	-
1550-0	-	2411-2	2832-0	3431-2	46.14-1/00	5146-2	-	6510-2	7430-4	-	-	E-1029	-



Autenticar documento em <https://cacapava.splonline.com.br/autenticidade>
 como identificador 3600370033003300330035A00540052004100 Documento assinado digitalmente conforme MP nº 2.200-2/2001 ou em seu site em www.splonline.com.br e em sua estrutura de Chaves Públicas Brasileiras (CPD Brasil)

